Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa

DZIEKAN

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na

Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej.

Zatwierdził:
Prodziekan ds. ogólnych i nauki Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej
/-/

Dr hab. inż. Artur Rusowicz, prof. uczelni

Warszawa, zmiana z dnia 29 lipca 2021 r.

Specyfikacja Warunków Zamówienia zawiera:

Rozdział I:	**Instrukcja dla Wykonawców – dalej IDW.**
Rozdział II:	**Formularze oświadczeń podmiotowych:**
Załącznik Nr 1a:	Formularz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia.
Załącznik Nr 1b:	Formularz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
Załącznik Nr 1c:	Formularz oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
Załącznik Nr 2:	Formularz oświadczenia Wykonawcy na temat osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia (potencjał kadrowy).
Załącznik Nr 3:	Formularz oświadczenia Wykonawcy na temat wykonanych robót budowlanych (doświadczenie zawodowe).
Załącznik Nr 4:	Formularz zobowiązania innych podmiotów;
Rozdział III:	**Formularz Oferty wraz z załącznikami:**
Załącznik Nr 1:	Tabela wartości elementów scalonych;
Załącznik Nr 2:	Formularz oświadczenia Wykonawcy na temat podmiotów, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia (Podwykonawcy).
Załącznik Nr 3:	Formularz kosztorysu ofertowego.
Załącznik Nr 4:	Formularz zawierający wykaz stawek i narzutów.
Rozdział IV:	**Opis przedmiotu zamówienia – dalej OPZ.**
Rozdział V:	**Przedmiary robót.**
Rozdział VI:	**Projektowane postanowienia umowy – dalej PPU:**
	1. Projektowane postanowienia umowy.
	2. Warunki zmiany treści umowy.

Niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia zwana jest w dalszej treści Specyfikacją Warunków Zamówienia, SWZ lub specyfikacją.

ROZDZIAŁ I

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)

Zamawiający.

Politechnika Warszawska, Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa,

ul. Nowowiejska 24, 00-665 Warszawa

NIP: 525-000-58-34; REGON: 000001554

Informacje w sprawie niniejszego postępowania:

Godziny urzędowania: od 08:00 do 16:00 (czasu urzędowego obowiązującego na terytorium Rzeczpospolitej Polskiej) w dni robocze, przy czym dni robocze, to dni inne niż: dni ustawowo wolne od pracy (niedziela i święta); oraz inne dni ustanowione przez Zamawiającego zgodnie z Decyzją

1.1. adres do korespondencji:

Politechnika Warszawska, Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa,

ul. Nowowiejska 21/25, 00-665 Warszawa

Gmach Techniki Cieplnej, pokój nr 8

email: zampub.meil@pw.edu.pl

tel. 22 234 66 33

2. Osoby uprawniona do komunikowania się z wykonawcami:

Pani Magdalena Sosińska; Pani Agnieszka Kiersz

e-mail: zampub.meil@pw.edu.pl

W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu miniPortalu https://miniportal.uzp.gov.pl/, ePUAPu https://epuap.gov.pl/wps/portal oraz poczty elektronicznej na adres email zamub.meil@pw.edu.pl.

3. Oznaczenie postępowania.

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem:

MELBDZ.261.5.2021

Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wyżej podane oznaczenie we wszelkich kontaktach z Zamawiającym.

4.Tryb postępowania.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym , w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy, a następnie zamawiający może prowadzić negocjacje w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert, a po zakończeniu negocjacji zamawiający zaprasza wykonawców do składania ofert dodatkowych, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późń. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp.

5 Przedmiot zamówienia.

5.1 Przedmiotem niniejszego zamówienia jest : **Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej**

na warunkach określonych w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Rozdział IV i V niniejszej SWZ. CPV: **45213351-8** roboty budowlane w zakresie hangarów

Zamówienie obejmuje robotę budowlaną – budowę jednego hangaru, a podział zamówienia prowadziłby do konieczności skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części i mógłby poważanie zagrozić właściwemu wykonaniu, tj. terminowemu i zgodnie ze sztuką budowlaną, co uzasadnia konieczność udzielenia zamówienia bez podziału na części.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia (wszystkie jego części) określonego w niniejszej SWZ.

5.2 Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót w zakresie budowy budynku o konstrukcji stalowej.

6.Termin realizacji zamówienia:

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w terminie: **245 dni od daty podpisania umowy**

7.Warunki udziału w postępowaniu, które muszą spełniać Wykonawcy. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał niżej określone warunki:

7.1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą spełnić warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

7.1.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;

7.1.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

7.1.3. sytuacji ekonomicznej i finansowej – warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże **posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na wartość nie mniejszą niż **500.000,00 zł**

7.1.4. zdolności technicznej lub zawodowej warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca:

1) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał 2 zamówienia finansowo i rodzajowo porównywalne z przedmiotem zamówienia niniejszego przetargu-jako zadania porównywalne będzie:

a) 2 zamówienia polegające na wykonaniu robót budowlanych polegających na budowie konstrukcji stalowej o łącznej wartości powyżej 1.500.000,00 zł,(łącznie z podatkiem VAT), w tym jednego z nich o wartości co najmniej 1.000.000,00 zł, drugiego o wartości co najmniej 500.000,00 zł (łącznie z podatkiem VAT);

W niniejszym postępowaniu stosuje się definicję budynku użyteczności publicznej określoną w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.):

- budynek użyteczności publicznej – budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

2) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca ma do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowane osoby w celu obsadzenia podanych w tabeli stanowisk:

Lp.	**Funkcja**	**Minimalne kwalifikacje zawodowe i wymagane doświadczenie zawodowe**
1	***2***	***3***
1.	*Kierownik budowy*	5 lat (60 miesięcy) na stanowisku kierownika budowy, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie wystarczającym do wykonania zadania zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.)

Jako minimalne doświadczenie zawodowe rozumie się pełne miesiące kalendarzowe przepracowane na stanowiskach takich jak zaproponowane w ofercie w okresie od pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym wydano uprawnienia budowlane do ostatniego miesiąca kalendarzowego przed miesiącem, w którym wyznaczono termin składania ofert.

Osobami na stanowiska wymienione w powyższej tabeli mogą być obywatele państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane oraz zgodnie z regulaminem postępowania w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie w Polsce osób z państw Europejskich Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej.

3) posiada Zakładową Kontrolę Produkcji zgodną z normą EN 1090-1:2009+A1:2011 do prowadzenia prac w zakresie wykonawstwa, konstrukcji stalowych klasy EXC2 wg normy EN 1090-2:2018.

Ocena spełnienia powyższych warunków zostanie dokonana wg formuły spełnia/nie spełnia.

7.2. O udzielenie zamówienia publicznego może się ubiegać wykonawca, który nie podlega wykluczeniu z postępowania:

7.2.1. na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp;

7.2.2. na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 5, 8 i 10 ustawy Pzp;

Ocena spełnienia powyższych warunków zostanie dokonana wg formuły spełnia, nie spełnia, na podstawie – złożonych przez Wykonawców – oświadczeń/dokumentów opisanych w pkt. 8 SWZ.

7.3. W przypadkach, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 1–5 lub 7, zamawiający może nie wykluczać wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności gdy kwota zaległych podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa wykonawcy, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4, jest wystarczająca do wykonania zamówienia.

7.4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2–5 i 7-10, jeżeli udowodni zamawiającemu swoją rzetelność zgodnie z art. 110 ustawy Pzp.

7.5. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

7.6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek określonych w pkt 7.1.1. winien spełniać każdy z Wykonawców. Warunek określony w pkt 7.1.3. powinien spełniać co najmniej jeden z Wykonawców samodzielnie. Warunki określone w pkt 7.1.4. Wykonawcy powinni spełniać łącznie, przy czym jeden z Wykonawców musi spełniać łącznie warunki określone w pkt. 7.1.4.1) a), 7.1.4.2) i 7.1.4.3).

7.7. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy

7.8. Podwykonawstwo.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

Zamawiający zgodnie z art. 462 ustawy Pzp, żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców (jeśli są znani).

Wykonawca, który wskaże w ofercie podwykonawców, w przypadku uznania jego oferty za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany niezwłocznie po ogłoszeniu tej decyzji, a przed podpisaniem umowy przedłożyć Zamawiającemu w osobie Magdalena Sosińska/ Agnieszka Kiersz, Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej, 00-665 Warszawa, ul. Nowowiejska 24, dokumenty, o których mowa w § 8 rozdziału VI SWZ.

8.Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych przez Wykonawcę w celu potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

8.1. Wraz z ofertą Wykonawcy składają:

8.1.1. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (załącznik nr 1a stanowiący element rozdziału II SWZ), w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;

8.1.2. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 1b stanowiący element rozdziału II SWZ).

8.2. Po złożeniu ofert, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności spełniania warunków oraz brak podstaw wykluczenia wymienionych poniżej:

8.2.1. w zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt 7.1.:

1) dokumentu potwierdzającego, że jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w szczególności odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem;

2) dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego w pkt. 7.1.3. SWZ;

3) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty Wykaz robót budowlanych należy sporządzić na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 3 („Doświadczenie zawodowe") do rozdziału II, wykaz musi potwierdzać spełnianie warunku, o którym mowa w pkt 7.1.4.1) SWZ.

Jeżeli Wykonawca powołuje się na roboty wykonywane w ramach konsorcjum, Zamawiający bezwzględnie wymaga, aby w dokumentach potwierdzających, że wyszczególnione w tabeli roboty zostały wykonane należcie, były one ściśle wyspecyfikowane i potwierdzone przez wystawiającego referencje lub wykazane w protokole odbioru robót, w tym ich wartość brutto deklarowana przez Wykonawcę.

Wartości w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego podane w dokumentach potwierdzających spełnianie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia będą przeliczone według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego na dzień zakończenia realizacji wykazanych robót budowlanych;

4) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia należy sporządzić na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 2 („Potencjał kadrowy") do rozdziału II, wykaz musi zawierać dane na temat kwalifikacji i doświadczenia wskazanych osób potwierdzające spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 7.1.4. 2) SWZ.

5) zaświadczenia niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem spełniania przez podmioty określonych norm potwierdzającego, że Wykonawca posiada Zakładową Kontrolę Produkcji zgodną z normą

EN 1090-1:2009+A1:2011 do prowadzenia prac w zakresie wykonawstwa, konstrukcji stalowych wymaganej klasy.

8.2.2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu Zamawiający wymaga złożenia:

1) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;

8.2.3. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 8.1.1., 8.1.2, 8.2.1.1) oraz innych odpowiednich dokumentów spośród wymienionych w pkt 8.2.1.

8.2.4. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:

1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w jednolitym dokumencie dane umożliwiające dostęp do tych środków;

2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1.

8.2.5.` Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność

9. <u>Opis sposobu przygotowania ofert.</u>

9.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

9.2 Oferta winna zawierać wypełniony formularz „Oferta" zamieszczony w rozdziale III SWZ oraz niżej wymienione dokumenty:

9.2.1 Dokument „harmonogram realizacji" opracowany w oparciu o dokumentację projektową i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) z podziałem na asortymenty robót według działów STWiORB – asortymenty robót mniej znaczących będą łączone w grupy pod jedną nazwą. Opis asortymentów robót (w tym grup asortymentów robót) w harmonogramie powinien uwzględniać daty rozpoczęcia robót, czas na ich wykonanie, daty ich zakończenia, ich wzajemne zależności (uzależnienie rozpoczęcia danego działania lub jego zakończenia od innych działań) z dokładnością do kolejnego tygodnia kalendarzowego. W planowaniu czasu potrzebnego na wykonanie poszczególnych asortymentów robót Wykonawca uwzględni przerwy wynikające z przyczyn technologicznych. Niezłożenie tego dokumentu wraz z ofertą nie spowoduje odrzucenia oferty.

9.2.2 Pełnomocnictwo do podpisania oferty w oryginale albo potwierdzone notarialnie ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, winni oni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9.2.3 Zobowiązanie innych podmiotów na podstawie art. 118 ustawy Pzp (zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia) – jeżeli dotyczy, sporządzone na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 4 do rozdziału II.

9.2.4 Tabelę wartości elementów scalonych na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 1 do rozdziału III.

9.2.5 Informację na temat Podwykonawców („Podwykonawcy"), przy udziale których Wykonawca zamierza wykonać zamówienie, na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 2 do rozdziału III.

9.2.6 Kosztorys ofertowy, jako załącznik do formularza stanowiącego załącznik nr 3 do rozdziału III.

9.2.7 Wykaz stawek i narzutów na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 4 do rozdziału III.

9.2.8 Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia (załącznik nr 1a stanowiący element rozdziału II SWZ) oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik 1b stanowiący element rozdziału II SWZ).

9.2.9 Dowód wniesienia wadium. W przypadku, gdy wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądz, Wykonawca winien złożyć (dołączyć do oferty) oryginał gwarancji lub poręczenia.

9.3 Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w rozdziałach II i III SWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

9.4 Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, cyfrowego odwzorowania (skan) dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu oraz Regulaminie ePUAP. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do komunikacji wynosi 150 MB. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub cyfrowego odwzorowania (skan) dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.

9.5 Oferta winna być sporządzona, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzona podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Oferta winna być sporządzona w języku polskim. Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w Regulaminie korzystania z miniPortal. Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. 2247);

9.6 Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf;

W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: .zip lub .7Z

9.7 Do formatów uznanych za powszechne a nie występujących w rozporządzeniu należą: .rar .gif .bmp .numbers .pages. **Dokumenty złożone w takich plikach zostaną potraktowane za złożone nieskutecznie**;

9.8 Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, Zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PadES lub podpisanie profilem zaufanym lub podpisem osobistym;

9.9 Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym;

9.10 Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1;

9.11 W przypadku kompresowania dokumentów np. w plik ZIP zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików;

9.12 Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu;

9.13 Zamawiający zaleca, aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po ich podpisaniu. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu.

9.14 Dokumenty (za wyjątkiem wadium, pełnomocnictw oraz zobowiązań innych podmiotów, które powinny być złożone w oryginale) winny być złożone w oryginale lub cyfrowym odwzorowaniu (skan) poświadczonym za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, skany dokumentów dotyczących Wykonawców są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, którego dokument dotyczy. W przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, skany dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez podmiot, którego dokument dotyczy. W przypadku poświadczenia za zgodność z oryginałem skanów dokumentów przez osobę(y) niewymienioną(e) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Oświadczenia i dokumenty sporządzone w języku obcym należy przedstawić wraz z ich tłumaczeniem na język polski. Wszystkie pozostałe dokumenty muszą być złożone w języku polskim.

9.15 W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa", a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny.

9.16 Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Formularz do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępny dla wykonawców na miniPortalu, w szczegółach danego postępowania. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.

9.17 Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty dostępnego na ePUAP i na miniPortalu. Sposób zmiany i wycofania oferty został opisany w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.

10. Miejsce i termin składania ofert.

10.1. Zamawiający przekazuje link do postępowania oraz ID postępowania jako załącznik do niniejszej SWZ. Dane postępowanie można wyszukać również na Liście wszystkich postępowań klikając wcześniej opcję „Dla Wykonawców" lub ze strony głównej z zakładki Postępowania na miniPortalu. Oferty winny być złożone w terminie do 10.08.**2021 r.**, do godziny 12.00.

11. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących treści niniejszej SWZ oraz oświadczenie, czy Zamawiający zamierza zwołać zebranie Wykonawców.

11.1 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający odpowie niezwłocznie na zadane pytanie, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż, na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający zamieści treść pytania i odpowiedzi na własnej stronie internetowej: https://www.zamowienia.pw.edu.pl/wykaz/ oraz https://www.meil.pw.edu.pl/MEiL/Ogloszenia/Zamowienia-publiczne/Przetargi

11.2 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w zdaniu pierwszym.

11.3 Pytania należy zadawać w sposób wskazany w pkt. 2. SWZ.

11.4 Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wykonawców.

11.5 Uwzględniając lokalizację terenu budowy oraz dni pracy Zamawiającego określone w pkt. 1.1., Wykonawca może dokonać wizji lokalnej terenu budowy/robót najpóźniej na 7 dni przed terminem otwarcia ofert w godzinach 10-14 po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu. Wizja lokalna odbędzie się w Przasnyszu, na działce nr 203/35, Sierakowo 06-300 (53˚00'34.5"N 20˚55'31.1"E).

11.6 Zgodnie z art. 226 ust 1 pkt 18 zamawiający odrzuci ofertę która została złożona bez odbycia wizji lokalnej

11.7 W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

11.8 W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SWZ. Modyfikacja może wynikać z pytań zadanych przez Wykonawców, jak i z własnej inicjatywy Zamawiającego.

11.9 W sytuacji opisanej w pkt 11.8. Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SWZ.

11.10 Zamawiający wyznacza do porozumiewania się z Wykonawcami sekretarza komisji przetargowej przy użyciu metod komunikacji wskazanych w pkt.2.

11.11 Oświadczenia i dokumenty potwierdzające warunki, o których mowa w art. 124 ustawy Pzp Wykonawca przekazuje zamawiającemu elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji). We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP lub ID postępowania). Wnioski, zawiadomienia, informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. 2020 poz. 344)

12. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą.

12.1. Termin związania ofertą upłynie dnia: **08.09.2021 (30 dni od terminu składania ofert).**

12.2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na **3** dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może, tylko jeden raz, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt 12.1 o określony termin nie dłuższy niż 60 dni. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego (np. e-mailem) oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. W przypadku, gdy zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie okresu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

13. Wskazanie miejsca i terminu otwarcia ofert.

13.1. Oferty zostaną otwarte dnia 10.08.2021r., o godzinie 12.30. Otwarcie ofert nastąpi poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce Deszyfrowanie na miniPortalu i następuje poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.

14. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert.

14.1. Otwarcie ofert nie jest jawne.

14.2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania **Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na** sfinansowanie zamówienia.

14.3. Zamawiający **niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej** postępowania informacje o:

1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo **miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;**

2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

14.4 Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa. Dopuszcza się powołanie przez Zamawiającego zewnętrznych ekspertów do udziału w ocenie ofert.

14.5 Zamawiający odrzuci każdą ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej przesłanek określonych w art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.

14.6 W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

14.7 Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu. w szczególności w zakresie:

14.8 Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

14.9 Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe i inne omyłki niepowodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

14.10 Jako inne omyłki nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, Zamawiający będzie traktował omyłki polegające w szczególności na:

14.10.1 rozbieżności ceny ofertowej brutto podanej słownie i ceny podanej liczbą – Zamawiający przyjmie za właściwą cenę ofertową brutto wynikającą z sumy ceny netto i kwoty podatku VAT;

14.10.2 błędnym wyliczeniu w kosztorysie ofertowym wartości robot netto. Przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę jednostkową roboty. Uwzględniając powyższe założenia Zamawiający dokona kolejnych działań matematycznych i tak obliczoną cenę przyjmie jako cenę wynikającą z kosztorysu ofertowego;

14.10.3 błędnym wpisaniu w kosztorysie ofertowym jednostek miar i ich ilości. Zamawiający dostosuje jej treść do przedmiaru robot przekazanego Wykonawcom, dokona kolejnych działań matematycznych z uwzględnieniem ceny jednostkowej roboty określonej przez Wykonawcę i tak obliczona cenę przyjmie jako cenę ofertowa;

14.10.4 błędach w opisie pozycji przedmiarowych mających charakter błahych pomyłek. Zamawiający dostosuje ich treść do przedmiaru robót przekazanego Wykonawcom, dokona poprawy niedopatrzeń, błędów niezamierzonych, opuszczeń i drobnych różnic w opisie pozycji przedmiarowych, a poprawienie niezgodności nie spowoduje istotnych zmian w treści oferty np. ze względu na zmianę zakresu rzeczowego robót i zmianę rodzaju materiałów;

14.10.5 zdublowaniu pozycji w kosztorysie ofertowym. Zamawiający wykreśli zdublowane pozycje, dokona kolejnych działań matematycznych i tak obliczoną cenę przyjmie jako cenę ofertową. W przypadku, w którym zdublowane pozycje różnić się będą ceną, Zamawiający uzna, że oferta jest niezgodna z SWZ i odrzuci ją.

Brak jakiejkolwiek pozycji w złożonym kosztorysie ofertowym nie będzie poprawiany i skutkować będzie odrzuceniem oferty.

15 Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej

15.1 Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert:

- cena – 60 %;
- okres gwarancji – 40 %.

15.2 W kryterium „cena" zostanie zastosowany wzór: Ocena punktowa = {(najniższa cena spośród cen określonych w ofertach nieodrzuconych) / (cena oferty ocenianej)} x 60 pkt.

15.3 Zamawiający przyzna punkty za wydłużenie okresu gwarancji budowy jakości przedmiotu zamówienia ponad wymagane minimum 36 miesięcy określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, w następujący sposób:

Oferowany okres przedłużenia gwarancji	**Liczba punktów**
36 miesięcy	0 punktów
37 do 47 miesiące	20 punktów
48 miesięcy i powyżej	40 punktów

Wykonawca zobowiązany jest określić czas gwarancji w miesiącach w pkt. 3 Formularza oferty. Termin 36 miesięcy liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego lub jeżeli taki sporządzono od daty odbioru usunięcia usterek wad i niedoróbek bez zastrzeżeń jest okresem minimalnym czasu trwania obowiązkowej gwarancji jakości. Termin poniżej 36 miesięcy będzie traktowany jako niezgodność oferty z wymaganiami SWZ i spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp. Brak wypełnionego pola w punkcie 3 Formularza oferty Zamawiający będzie rozumiał, że Wykonawca będzie związany gwarancją w wymaganym terminie 36 miesięcy i otrzyma 0 pkt w wyżej wymienionym kryterium.

16 <u>Negocjacje i oferty dodatkowe.</u>

16.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo wszczęcia negocjacji z Wykonawcami, którzy złożą 3 najwyżej ocenione oferty. Wykonawca nie może domagać się ani wszczęcia, ani zaniechania negocjacji.

16.2 Przedmiotem negocjacji może być wyłącznie treść ofert będąca przedmiotem oceny w ramach kryteriów oceny ofert.

16.3 Po przeprowadzeniu negocjacji Zamawiający zaprosi Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych wyznaczając termin ich złożenia, nie krótszy, niż 5 dni.

16.4 Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu. Oferta przestaje

wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

17 Unieważnienie postępowania.

Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 255 lub 256 ustawy Pzp.

O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty – podając uzasadnienie faktyczne i prawne oraz udostępnia niezwłocznie te informacje na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

18. Udzielenie zamówienia.

18.1. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt. 7 i 8.

18.2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

18.3. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

19. Wymagania dotyczące wadium.

19.1 Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 35.000,00 PLN.

19.2 Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:

1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy w Banku **PEKAO S.A. IV Odział Warszawa, nr PL 81 1240 1053 1111 0000 0500 5664, kod SWIFT: PKOPPLPW;** (w tytule przelewu należy wpisać słowo „wadium" i znak postępowania MELBDZ.261.12.2021);

2) gwarancjach bankowych;

3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

19.3 Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.

19.4 Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

19.5 Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie wniesie wadium w wysokości określonej w pkt 19.1., w formie lub formach, o których mowa w pkt 19.2.

19.6 Zamawiający zwraca wadium na zasadach określonych w art. 98 ustawy Pzp. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

19.7 Zamawiający zatrzymuje wadium w okolicznościach wyszczególnionych w art. 98 ust 6 ustawy Pzp.

20. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

20.1 Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o kosztorysy ofertowe sporządzone na podstawie przedmiarów robót stanowiących rozdział V.

20.2 Kosztorysy ofertowe, o których mowa w pkt 20.1. należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej w formie wydruków z komputerowych programów kosztorysowych, ściśle według kolejności pozycji wyszczególnionych w Przedmiarach robót. Zaleca się stosować ogólne zasady i wzorce kosztorysowania zawarte w publikacji: Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych, Zrzeszenia Biur Kosztorysowania Budowlanego p.t. „Środowiskowe metody kosztorysowania robót budowlanych", Warszawa – grudzień 2001 r. Kosztorysy ofertowe będą stanowić załącznik do formularza stanowiącego załącznik nr 3 do rozdziału III. Zamawiający informuje, że zarówno w przedmiarze, jak i w cenach jednostkowych oczekuje dokładności do dwu miejsc po przecinku.

20.3 Wyliczone w kosztorysach ofertowych wartości netto za wykonanie poszczególnych elementów robót Wykonawca winien wpisać do odpowiedniej Tabeli wartości elementów scalonych, na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 1 do rozdziału III oraz w tej tabeli wyliczyć cenę oferty netto. Tak obliczona cena netto jest ceną kosztorysową.

20.4 Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzić zmian do przedmiarów robót. Wszystkie błędy ujawnione w przedmiarach robót i dokumentacji projektowej Wykonawca winien zgłosić Zamawiającemu przed terminem określonym w pkt 10.1. rozdziału I.

20.5 Tam, gdzie w dokumentacji projektowej lub przedmiarach robót, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę, zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej/kosztorysowej oraz zostaną one wcześniej (przed złożeniem ofert) zaakceptowane przez Autora dokumentacji projektowej/kosztorysowej, za pośrednictwem Zamawiającego. Wykonawca chcący zaproponować rozwiązania równoważne powinien zadać stosowne pytanie w terminie wskazanym w pkt. 11.1. SWZ.

20.6 Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględnić w kosztorysach ofertowych wszystkie pozycje przedmiarowe.

20.7 Wykonawca przeniesie wartość netto wyliczoną w sposób wskazany w pkt. 20.3 do Formularza oferty, a następnie doliczy podatek VAT i w ten sposób określi wynagrodzenie kosztorysowe brutto.

20.8 Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, o których mowa w rozdziale VI oraz podatek VAT w przypadku konieczności jego naliczenia.

20.9 Cena oferty winna być wyrażona w PLN.

20.10 Ceny jednostkowe i stawki określone przez Wykonawcę **nie będą zmieniane** w toku realizacji zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.

21. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

21.1 Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 5 % zaoferowanej ceny w następujących formach (do wyboru):

1) pieniądzu, przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

21.2 W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

21.3 Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w § 10 rozdziału VI SWZ.

22. Postanowienia dodatkowe

22.1 Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest niezwłocznie po ogłoszeniu tej decyzji, a przed podpisaniem umowy, przedłożyć Zamawiającemu:

22.2 do osoby wskazanej w §5 ust. 6 rozdziału VI SWZ dokumenty wskazane w pkt. 22.3

1) kosztorys sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej w formie wydruków z komputerowych programów kosztorysowych, ściśle według kolejności pozycji wyszczególnionych w Przedmiarach robót. Zaleca się stosować ogólne zasady i wzorce kosztorysowania zawarte w publikacji: Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych, Zrzeszenia Biur Kosztorysowania Budowlanego p.t. „Środowiskowe metody kosztorysowania robót budowlanych", Warszawa – grudzień 2001 r.;

2) dokumenty potwierdzające uprawnienia budowlane osób wskazanych w formularzu „Potencjał kadrowy" – przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, o których mowa w ustawie Prawo budowlane oraz dokument potwierdzający przynależność do właściwej Okręgowej Izby Zawodowej.;

3) oświadczenie potwierdzające, że wymagane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w pkt. 4.1. rozdziału IV SWZ i w §6 ust. 14 rozdziału VI SWZ, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę wraz z podaniem informacji o liczbie tych osób odpowiadających poszczególnym rodzajom czynności, określeniem rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, a także zawierającym zobowiązanie do przedkładania do wglądu Zamawiającemu, tj. osobie wskazanej w §5 ust. 6 rozdziału VI SWZ, na każde jego żądanie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii aktualnych umów o pracę potwierdzających, że czynności, o których mowa w §6 ust. 14 rozdziału VI SWZ, są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę. Oświadczenie powinno określać podmiot, w imieniu którego oświadczenie jest składane (odpowiednio Wykonawca lub Podwykonawca) oraz być opatrzone datą i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania tego podmiotu. Oświadczenie powinno być sporządzone według wzoru zamieszczonego w pkt 24 niniejszego rozdziału;

4) jeżeli za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – umowę regulującą współpracę tych podmiotów, która wskazuje podmiot wiodący i uprawnia go do wystawiania i składania faktur stanowiących rozliczenie z Zamawiającym za roboty budowlane wykonane przez każdy z tych podmiotów;

5) harmonogram rzeczowo-finansowy.

22.3 Najpóźniej w dniu wprowadzenia na budowę Wykonawca zobowiązany jest do:

1) poinformowania pracowników mających wykonywać czynności, o których mowa w pkt. 4.1. rozdziału IV SWZ i w §6 ust. 14 rozdziału VI SWZ o zasadach zatrudnienia obowiązujących przy realizacji danego zamówienia;

2) uzyskania zgody ww. pracowników oraz osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie ze strony Wykonawcy na przetwarzanie ich danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) tzw. RODO w zakresie niezbędnym do wykonania danego zamówienia.

22.4 W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę wymagań określonych w pkt. 20.2. zastosowane zostaną sankcje określone w rozdziale VI SWZ.

23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp.

24. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO Zamawiającego – w celu związanym z powyższym postępowaniem

24.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", i ustawy z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Zamawiający informuje, że:

24.2 administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Politechnika Warszawska, reprezentowana przez Rektora w imieniu którego zadania Administratora na Wydziale Mechanicznym Energetyki i Lotnictwa realizuje Dziekan Wydziału.**

24.3 administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych nadzorującego prawidłowość przetwarzania danych osobowych, z którym można skontaktować się pod adresem mailowym: **iod@pw.edu.pl**

24.4 dane osobowe przekazane Zamawiającemu w związku z niniejszym postępowaniem przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, są one niezbędne do realizacji ustawowych zadań nałożonych na Politechnikę Warszawską, będącą uczelnią publiczną, na zasadach określonych w przepisach o zamówieniach publicznych w związku z art. 44 ust. 4 ustawy o finansach publicznych poprzez doprowadzenie do wyboru wykonawcy w oparciu o przepisy ustawy Pzp;

24.5 odbiorcami danych osobowych, o których mowa w pkt. 22.3. będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 i 2 ustawy Pzp oraz tym, którym na podstawie odrębnych przepisów przysługuje prawo kontroli, jak również zostaną udostępnione w oparciu o przepisy o dostępie do informacji publicznej;

24.6 administrator będzie przetwarzać dane osobowe w zakresie przedmiotowego postępowania, o którym mowa w pkt. 22.3., mającego na celu dokonanie wyboru oferty wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego lub wynegocjowanie postanowień takiej umowy. Oznacza to, że danymi chronionymi w zakresie procedury udzielania zamówienia będą wszelkie dane osobowe znajdujące się w ofertach i/lub wszelkich innych dokumentach składanych przez wykonawcę w toku prowadzonego postępowania. Przetwarzanie dotyczy danych osobowych tylko osób fizycznych, takich jak: samych wykonawców, podwykonawców, osób trzecich udostępniających swój potencjał, ich pełnomocników, pracowników, reprezentantów osób prawnych, itp., ujawnionych w toku postępowania na każdym jego etapie. Jednocześnie Zamawiający podkreśla, że wystarczające będzie wskazanie jedynie tych danych, których Zamawiający wyraźnie żąda i/lub tych, które wprost potwierdzają spełnienie wymagań przez Wykonawcę;

24.7 administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy,

24.8 dane osobowe, o których mowa w pkt 22.3, będą przechowywane zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania tej umowy i archiwizowane w okresie wyznaczonym w wewnętrznych aktach prawnych dotyczących archiwizowanie dokumentów;

24.9 obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

24.10 w odniesieniu do danych osobowych, przekazanych przez Wykonawcę, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany (w tym nie podlegają profilowaniu), stosowanie do art. 22 RODO;

24.11 osoba, której dane osobowe zostały przekazane Zamawiającemu posiada:

24.12 na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji

mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty (zakończonego) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

24.13 na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania[1] swoich danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;

24.14 na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania[2] danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

24.15 prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO;

24.16 osobie, której dane osobowe zostały przekazane Zamawiającemu nie przysługuje:

24.17 w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

24.18 prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

24.19 na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

24.20 Wykonawca, podwykonawca, podmiot trzeci będzie musiał, podczas pozyskiwania danych osobowych na potrzeby niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą, i od których dane te bezpośrednio pozyskał.

25. Informacje pozostałe

25.1 Informacja o umowie ramowej – nie dotyczy.

25.2 Informacja o dynamicznym systemie zakupów – nie dotyczy.

25.3 Informacja o aukcji elektronicznej – nie dotyczy.

25.4 Informacja o wymogu lub możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp – nie dotyczy.

25.5 Informacja o dialogu technicznym – nie dotyczy.

[1] Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

[2] Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Wzór oświadczenia wskazanego w pkt 22.3.3) rozdziału I SWZ

Oświadczenie dotyczące spełnienia przez Wykonawcę warunku zatrudnienia na umowę o pracę zgodnie z przepisem art. 438 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp

Wykonawca/Podwykonawca**: .....

Adres Wykonawcy/Podwykonawcy**: .....

Oświadczam, że:

Osoby wykonujące w zakresie realizacji zamówienia pn.....

1. następujące czynności: roboty instalacyjne sanitarne, roboty budowlane i roboty instalacyjne elektryczne w zakresie zgodnym ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym rozdział IV i V SWZ będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.).

2. Zatrudnię:

Lp.	**Rodzaj wykonywanej czynności:**	**Liczba osób zatrudnionych**	**Rodzaj umowy o pracę**	**Wymiar etatu**
1.	roboty budowlane*			

*niepotrzebne skreślić w przypadku podziału kompetencji pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę

3. Na każde żądanie Zamawiającego przedstawię mu do wglądu kopie aktualnych umów o pracę osób zatrudnionych do wykonania ww. czynności.

4. Oświadczam, iż zobowiązuję się do uzyskania zgody od pracowników na przetwarzanie ich danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE tzw. RODO w zakresie niezbędnym do wykonania danego zamówienia, nie później niż w dniu wprowadzenia na budowę.

.....

Data i podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy/Podwykonawcy

ROZDZIAŁ II

FORMULARZE OŚWIADCZEŃ PODMIOTOWYCH

Załącznik nr 1a

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY/PODWYKONAWCY DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

składane na podstawie art. 273 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)

Zamawiający:

Politechnika Warszawska,

Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa,

ul. Nowowiejska 24,

00-665 Warszawa

Nazwa (firma)/imię i nazwisko Wykonawcy/Podwykonawcy –

.....,

Adres Wykonawcy/Podwykonawcy (ulica, numer domu, numer lokalu, miejscowość i kod pocztowy) –

.....,

w zależności od podmiotu NIP/PESEL: .....,

REGON: .....,

w zależności od podmiotu: KRS/CEiDG): .....,

reprezentowany przez: .....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej** oznaczonego znakiem MELBDZ.261.5.2021, prowadzonego przez Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej, oświadczam, co następuje:

☐ **Nie zachodzą wobec mnie podstawy wykluczenia**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp, zgodnie z którymi z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:
1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie następujących punktów art. 109 ust 1 ustawy Pzp, zgodnie z którymi z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć:
5) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
8) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
10) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

□ Zachodzą wobec mnie podstawy wykluczenia

Oświadczam, że – mimo, iż zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ..... ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia)* – podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

□ zaznaczyć właściwe

....., dnia ..... r. .....

(miejscowość) (podpis)

Załącznik nr 1b

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

składane na podstawie art. 273 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)

Zamawiający:

Politechnika Warszawska,
Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa,
ul. Nowowiejska 24,
00-665 Warszawa

[3]Nazwa (firma)/imię i nazwisko Wykonawcy –

……,

Adres Wykonawcy (ulica, numer domu, numer lokalu, miejscowość i kod pocztowy) –

……,

w zależności od podmiotu NIP/PESEL: ……,

REGON: ……,

w zależności od podmiotu: KRS/CEiDG): ……,

Reprezentowany/reprezentowani przez: ……

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej** oznaczonego znakiem MELBDZ.261.5.2021 prowadzonego przez Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej, oświadczam, co następuje:

☐ **Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia, dotyczące:**

1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;
2. posiadam uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
3. sytuacji finansowej lub ekonomicznej

3.1 jestem ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną wymagana przez Zamawiającego;

4. zdolności technicznej lub zawodowej:

[3] W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia część tekstu do wersu rozpoczynającego się od „reprezentowany/reprezentowani przez" należy zwielokrotnić do liczby odpowiadającej liczbie wykonawców.

4.1 w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonałem zamówienia finansowo i rodzajowo porównywalne z przedmiotem niniejszego przetargu, których wykaz przedstawiam w załączniku nr 3:

4.2 do wykonania zamówienia skieruję:

~~4.2.1~~ Kierownika budowy, o co najmniej następujących kwalifikacjach – 5 lat (60 miesięcy) na stanowisku kierownika budowy, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie wystarczającym do wykonania zadania zgodnie z Ustawą Prawo budowlane, tj. bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

☐ **Oświadczam, że spośród Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia następujący Wykonawcy będą wykonywać następujące roboty:**

1) ……,

w następującym zakresie: ……

……

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

2) ……,

w następującym zakresie: ……

……

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

☐ **Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:** ……

……

……,

w następującym zakresie: ……

……

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

* zaznaczyć właściwe

……, dnia …… r. ……

(miejscowość) (podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik nr 1c

OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI

LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

składane na podstawie art. 273 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (dalej jako: ustawa Pzp)

Zamawiający:

Politechnika Warszawska,
Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa,
ul. Nowowiejska 24,
00-665 Warszawa

Nazwa (firma)/imię i nazwisko Wykonawcy –

.....,

Adres Wykonawcy (ulica, numer domu, numer lokalu, miejscowość i kod pocztowy) –

.....,

w zależności od podmiotu NIP/PESEL: .....,

REGON: .....,

w zależności od podmiotu: KRS/CEiDG): .....,

reprezentowany przez: .....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Składając ofertę na Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej, oznaczonego znakiem MELBDZ.261.5.2021 prowadzonego przez Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej, oświadczam, co następuje:

☐ Oświadczam, że należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z poniższymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty, oferty częściowe w niniejszym postępowaniu:

Lp.	Nazwa podmiotu
1.	
2.	
3.	
4.	

☐ Oświadczam, że nie należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty, oferty częściowe w niniejszym postępowaniu.

☐ zaznaczyć właściwe

....., dnia ..... r. .....

(miejscowość) (podpis)

Załącznik nr 2

POTENCJAŁ KADROWY

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej oznaczonym znakiem MELBDZ.261.5.2021 oświadczamy, że wymienione poniżej osoby spełniają wymagania określone w pkt 7.1.4.2) rozdziału I SWZ i będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia:

Lp.	**IMIĘ I NAZWISKO**	**ZAKRES WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI** (podać funkcję powierzoną w realizacji zamówienia zgodnie z pkt 7.1.4.2) rozdziału I SWZ)	**KWALIFIKACJE ZAWODOWE** (numer i data wydania uprawnień budowlanych w formacie dd-mm-rrrr)	**DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE** (liczba pełnych miesięcy kalendarzowych przepracowanych na stanowiskach takich, jak zaproponowane w ofercie, liczona w okresie od pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym wydano uprawnienia budowlane do ostatniego miesiąca kalendarzowego przed miesiącem, w którym wyznaczono termin składania ofert)	**INFORMACJA O PODSTAWIE DYSPONOWANIA OSOBĄ**
1	*2*	*3*	*4*	*6*	*7*
1.					

_____ dnia __.__.20__ r.

_____
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

Załącznik nr 3

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE
Wykaz wykonanych robót budowlanych

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej** oznaczonym znakiem MELBDZ.261.5.2021
oświadczamy, że zrealizowaliśmy w ciągu ostatnich 5 lat (60 miesięcy) przed terminem składania ofert wskazanym w pkt 7.1.4.1) rozdziału I SWZ następujące zamówienia potwierdzające spełnianie warunków udziału określonych przez Zamawiającego:

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego / Odbiorcy	Nazwa i adres podmiotu wykonującego	Wartość (brutto) zamówienia wykonanego przez Wykonawcę*	Przedmiot zamówienia, rodzaj, miejsce wykonania	Czas realizacji	
					początek	koniec
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
w zakresie robót budowlanych						
1						
2						

Załączamy dokumenty potwierdzające, że wyszczególnione w tabeli roboty zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.*

_____ dnia __.__.20__ r.

_____
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

*Jeżeli Wykonawca powołuje się na roboty wykonywane w ramach konsorcjum, Zamawiający bezwzględnie wymaga, aby w dokumentach potwierdzających, że wyszczególnione w tabeli roboty zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, były one ściśle wyspecyfikowane i potwierdzone przez wystawiającego referencje lub wykazane w protokole odbioru robót, w tym ich wartość brutto deklarowana przez Wykonawcę.

Załącznik nr 4
ZOBOWIĄZANIE INNYCH PODMIOTÓW

składane na podstawie art. 118 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)

Zamawiający: **Politechnika Warszawska,**
Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa,
ul. Nowowiejska 24,
00-665 Warszawa

My niżej podpisani: .....
działając w imieniu i na rzecz: .....
.....
(nazwa (firma) i dokładny adres Podmiotu)
zobowiązujemy się oddać do dyspozycji Wykonawcy:
.....
.....
(nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)
niezbędne zasoby w zakresie:
1) zdolności technicznych*;
2) zdolności zawodowych*;
3) sytuacji finansowej*;
4) sytuacji ekonomicznej*

na potrzeby wykonania zamówienia na skutek wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej**, oznaczonego znakiem MELBDZ.261.5.2021
Wyżej wskazane zasoby udostępnimy, jak niżej:
1) zakres dostępnych zasobów: .....;
2) sposób wykorzystania zasobów: .....;
3) zakres i okres udziału przy wykonywaniu zamówienia .....;
4) charakter stosunku łączącego z Wykonawcą .....;

(np. umowa współpracy z dnia ..... r. lub inne podstawy udostępnienia)

Oświadczamy, że:
1) nie będziemy brać udziału w realizacji zamówienia*;
2) będziemy brać udział w realizacji zamówienia jako*

*niepotrzebne skreślić

.....
(podać nazwę np.: podwykonawca, doradca, konsultant.)

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

....., dnia ..... r.
(miejscowość)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela innego podmiotu)

ROZDZIAŁ III

FORMULARZ OFERTY
WRAZ Z FORMULARZAMI ZAŁĄCZNIKÓW

OFERTA

Zamawiający:

Politechnika Warszawska,
Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa,
ul. Nowowiejska 24,
00-665 Warszawa

Nazwa (firma)/imię i nazwisko Wykonawcy[4]:

.....,

Adres Wykonawcy (ulica, numer domu, numer lokalu, miejscowość i kod pocztowy):

.....,

w zależności od podmiotu NIP/PESEL:
.....,

REGON: .....,

w zależności od podmiotu: KRS/CEiDG): .....,

Wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorcą TAK / NIE*

*niepotrzebne skreślić

Ustawa z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2018 r. poz. 646): art. 7 ust. 1 pkt 2) mały przedsiębiorca – przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki: a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 50 pracowników oraz b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 10 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 10 milionów euro – i który nie jest mikroprzedsiębiorcą; art. 7 ust. 1 pkt 3) średni przedsiębiorca – przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym roku z dwóch ostatnich lat obrotowych spełniał łącznie następujące warunki: a) zatrudniał średniorocznie mniej niż 250 pracowników oraz b) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz z operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 50 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 43 milionów euro – i który nie jest mikroprzedsiębiorcą ani małym przedsiębiorcą.

Reprezentowany/reprezentowani przez: .....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Adres do korespondencji (ulica, numer domu, numer lokalu, miejscowość i kod pocztowy):

.....,

Osoba upoważniona do kontaktowania się z Zamawiającym .....,

Tel. - ....., fax - .....,

e-mail: .....

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki**

[4] W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia część tekstu do wersu rozpoczynającego się od „reprezentowany/reprezentowani przez" należy zwielokrotnić do liczby odpowiadającej liczbie wykonawców.

Warszawskiej oznaczonego znakiem MELBDZ.261.5.2021 prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Pzp składamy niniejszą ofertę:

1. Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z warunkami i na zasadach zawartych w SWZ

za wynagrodzeniem:

za kwotę netto: ..... zł

słownie: ..... złotych

po doliczeniu do ww. kwoty.....% podatku VAT w wysokości ..... zł brutto :

..... zł

słownie: ..... złotych,

zgodnie z załączonym do oferty kosztorysem ofertowym.

2. Oferujemy termin wykonania do dnia: .....

3. Oferujemy termin grawancji: .....miesiecy.

4. Warunki płatności: Akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

5. Oświadczamy, że zamówienie wykonamy samodzielnie/przy udziale następujących podwykonawców*:

1) firma podwykonawcy**:.....

część zamówienia, którą zamierzamy powierzyć podwykonawcy**:

1) .....;

2) .....

*niepotrzebne skreślić
**wypełnić dla każdego z podwykonawców

6. Oświadczamy, że przedstawiamy/nie przedstawiamy* pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania nam do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia – według wzoru określonego w załączniku nr 4 w rozdziale II SWZ.

*niepotrzebne skreślić

7. Oświadczamy, iż osoby wykonujące w zakresie realizacji zamówienia czynności: roboty instalacyjne sanitarne, roboty budowlane i roboty instalacyjne elektryczne – w zakresie zgodnym ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym rozdział IV i V SWZ będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.).

8. Oświadczamy, że osoby wykonujące w zakresie realizacji zamówienia czynności: roboty instalacyjne sanitarne, roboty budowlane i roboty instalacyjne elektryczne – w zakresie zgodnym ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym rozdział IV i V SWZ zostaną przez nas poinformowane o zasadach zatrudnienia obowiązujących w trakcie realizacji niniejszego zamówienia.

9. Deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny określonej w pkt 1 oferty, w następującej formie/formach .....

10. Oświadczamy, iż – za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach ..... – niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

11. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą do dnia .....

12. Wnieśliśmy wadium w formie/formach[5]:

.....*

* w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek zwrotu wadium, wadium wniesione w formie pieniądza należy zwrócić na rachunek o numerze: ..... prowadzony w banku .....

13. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SWZ udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz że uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty i zobowiązujemy się spełnić wszystkie wymienione w SWZ wymagania.

14. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SWZ oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

15. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), tzw. RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

16. Znając treść art. 297 § 1 Kodeksu karnego:, „Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi – kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, elektronicznego instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5”, oświadczamy, że złożone przez nas informacje oraz dane są zgodne ze stanem faktycznym.

17. Informujemy, że dokumenty rejestrowe dostępne są w następujących bezpłatnych i ogólnodostępnych bazach danych:

1) https://ekrs.ms.gov.pl/web/wyszukiwarka-krs;*
2) https://prod.ceidg.gov.pl/CEIDG/Ceidg.Public.Ul/Search.aspx;*
3) Inne**: .....

* niepotrzebne skreślić
**podać adresy internetowe ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, jeżeli dane rejestrowe Wykonawcy figurują w innym niż wyminione w pkt. 1 i 2 rejestrze.

18. Ofertę niniejszą składamy na ___ kolejno ponumerowanych stronach.

19. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1) ..... (nazwa dokumentu) ..... (numer/-y stron/-y w ofercie);

....., dnia ..... r.
(miejscowość)

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

[5] Katalog form wniesienia wadium do wyboru Wykonawcy określony został w pkt. 17.2. rozdziału I SWZ

ZAŁĄCZNIK NR 1
do Formularza oferty

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Składając w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym na **Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej**, oznaczonego znakiem MELBDZ.261.5.2021 podaję poniżej zestawienie wartości elementów scalonych

L.p.	Wyszczególnienie elementów*	Wartość netto zł
1	*2*	*3*
	…	
	…	
	…	
	…	
	…	
	…	
	…	
	RAZEM	

_____ dnia __.__.20__ r.

_____
(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

ZAŁĄCZNIK NR 2
do Formularza oferty

PODWYKONAWCY

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

Składając w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym na **Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej** oznaczonym znakiem MELBDZ.261.5.2021 oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia zaangażujemy Podwykonawców, którzy będą realizowali następujący zakres prac:

Lp.	Nazwa Podwykonawcy	Zakres prac**	Wartość[6] powierzonej do realizacji Podwykonawcy części zamówienia	
1	*2*	*3*	*4*	
			Netto	Brutto

*podać właściwą część postępowania, dla każdej z części wypełnić odrębnie

**podać zakres prac oraz wymienić dotyczące powierzenia do wykonania Podwykonawcy pozycje przedmiaru

_____ dnia __.__.20__ r.

_____

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

[6] Należy podać wartość netto i brutto w PLN;

ZAŁĄCZNIK NR 3
do Formularza oferty

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

KOSZTORYS OFERTOWY

Składając w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym na **Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej,** oznaczonym znakiem MELBDZ.261.5.2021 poniżej przedstawiamy kosztorys ofertowy:

Należy załączyć kosztorys ofertowy **sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej** w formie wydruków z komputerowych programów kosztorysowych, ściśle wg kolejności pozycji wyszczególnionych w przedmiarach robót zgodnie z zapisami pkt 19.2.

Kosztorys ofertowy **sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej**, z dokładnością w przedmiarach i cenie jednostkowej do dwu miejsc po przecinku, musi zawierać następujące elementy:

1) stronę tytułową, na której będą wyszczególnione składniki kosztów do kosztorysowania;
2) kalkulacje wykonane metodą uproszczoną.

Wydruk z komputerowego programu kosztorysowego w zakresie kalkulacji powinien zawierać następujące kolumny:

1) liczbę porządkową;
2) podstawy wyceny;
3) opis zgodny z zawartym w rozdziale V SWZ przedmiarem robót;
4) jednostkę miary;
5) ilość;
6) cenę jednostkową;
7) wartość robót.

_____ dnia __.__.20__ r.

_____

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

ZAŁĄCZNIK NR 4
do Formularza oferty

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

WYKAZ STAWEK I NARZUTÓW

Składając w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym na **Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej**, oznaczonym znakiem MELBDZ.261.5.2021 oświadczamy, że przy realizacji zamówienia przewidujemy stosować poniżej podane stawki i narzuty*:

Lp	WYSZCZEGÓLNIENIE CZYNNIKÓW PRODUKCJI	Jednostka	Stawka obliczeniowa
1	*2*	*3*	*4*
1	ROBOCIZNA (R)	złotych za 1 r-g	
2	SPRZĘT (S)	złotych za 1 m-g	*wg aktualnych cen podanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD"*
3	MATERIAŁY (M)	złotych za j.m.	*wg aktualnych cen podanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD"*
4	KOSZTY ZAKUPU MATERIAŁÓW (Kz) od M	%	
5	KOSZTY POŚREDNIE (Kp) od R+S	%	
6	ZYSK KALKULACYJNY (Z) od R+S+Kp	%	

Powyższy wykaz będzie stanowić podstawę kalkulacji cen robót dodatkowych, zamiennych w przypadku ich wystąpienia lub konieczności zaniechania części zakresu przedmiotu umowy do oszacowania należnego wynagrodzenia Wykonawcy.

*tożsame ze składnikami do kosztorysowania przyjętymi w kosztorysie ofertowym.

_____ dnia __.__.20__ r.

_____

(podpis Wykonawcy/Wykonawców

ROZDZIAŁ IV

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej.

Przedmiotem zamówienia jest Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20 zgodnie z projektem wykonawczym, specyfikacją techniczną i opisem przedmiotu zamówienia zwartym w przedmiarze robót.

Budynek hangaru powstanie w Sierakowie, gm. Przasnysz, na działce nr 203/5, wg posiadanego przez zlecającego projektu budowlanego. Elementy nośne oraz ich zestawy wykonane ze stali EXC według normy EN 1090-2:2018.

posiada Zakładową Kontrolę Produkcji zgodną z normą EN 1090-1:2009+A1:2011 do prowadzenia prac w zakresie wykonawstwa, konstrukcji stalowych klasy EXC2 wg normy.

Załącznik 1.1 – Projekt budowlany zagospodarowania terenu – Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg.
Załącznik 1.2 – Projekt architektoniczny budowlany - Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg.
Załącznik 1.3 – – Projekt konstrukcyjny - Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg.
Załącznik 1.4 – Projekt instalacji sanitarnych – Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg.
Załącznik 1.5 – Projekt instalacji elektrycznych – Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg
Załącznik 1.6 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

Do oferty należy dołączyć kosztorysy uproszczone. (Kosztorysy szczegółowe należy złożyć przed podpisaniem umowy.)

Wymagania dotyczące zatrudnienia na umowę o prace zgodnie z przepisem art. 95 ust. 1 ustawy Pzp:

1) Zamawiający wymaga, aby osoby uczestniczące w realizacji zamówienia poprzez świadczenie na rzecz Wykonawcy lub Podwykonawcy pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy były zatrudnione w zakresie prac wykonywanych na rzecz Zamawiającego na podstawie umowy o pracę. Dotyczy to w szczególności osób zatrudnionych na stanowiskach robotniczych wykonujących następujące prace: roboty instalacyjne sanitarne, roboty budowlane i roboty instalacyjne elektryczne – w zakresie zgodnym ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym rozdział IV i V SWZ.

2) Wykonawca musi zatrudniać osoby wykonujące wyżej wymienione czynności na podstawie umowy o pracę, a w przypadku rozwiązania umowy (przez osoby zatrudnione lub przez pracodawcę) Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby wykonującej ww. czynności.

3) Wykonawca przed zawarciem umowy, nie później niż piątego dnia od daty ogłoszenia decyzji o wyborze jego oferty, dostarczy Zamawiającemu, tj. osobie wskazanej w § 5 ust. 6 rozdziału VI SWZ, oświadczenie potwierdzające, że wymagane przez Zamawiającego czynności, o których mowa w pkt. 4.1. i w §6 ust. 14 rozdziału VI SWZ, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę wraz z podaniem informacji o liczbie tych osób odpowiadających poszczególnym rodzajom czynności, określeniem rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, a także wraz ze zobowiązaniem do przedkładania do wglądu Zamawiającemu na każde jego żądanie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii aktualnych umów o pracę potwierdzających, że czynności, o których mowa w §6 ust. 14 rozdziału VI.1., są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę. Oświadczenie powinno określać podmiot, w imieniu którego oświadczenie jest składane (odpowiednio Wykonawca lub Podwykonawca) oraz być opatrzone datą i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania tego podmiotu. Oświadczenie powinno być wykonane według wzoru zamieszczonego w pkt 24 rozdziału I.

4) Najpóźniej w dniu wprowadzenia na budowę Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania pracowników o zasadach zatrudnienia obowiązujących przy realizacji danego zamówienia.

5) Wykonawca jest zobowiązany na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie wskazanym, a jeżeli strony nie ustalą terminu – w terminie 3 dni roboczych, przedstawić do wglądu Zamawiającemu w osobie wskazanej w § 5 ust. 6 rozdziału VI.1. poświadczone za zgodność z oryginałem kopie aktualnych umów o pracę potwierdzające, że czynności, o których mowa w pkt 4.1. i w §6 ust. 14 rozdziału VI.1. są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę, zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie Wykonawcy oraz zgodnie z oświadczeniem wymienionym w pkt 4.3.

6) Najpóźniej w dniu wprowadzenia na budowę Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania zgody swoich pracowników wymienionych w pkt. 4.1. oraz osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie ze strony Wykonawcy na przetwarzanie ich danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE tzw. RODO w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia.

7) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę (Podwykonawcę) z pracownikami wykonującymi w ramach zamówienia czynności, o których mowa w pkt 4.1. w terminie wskazanym przez Zamawiającego w pkt 4.5. lub

przedstawienie ich w liczbie mniejszej niż wskazana w oświadczeniu wymienionym w pkt 4.3. będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności, o których mowa w pkt 4.1. na podstawie umowy o pracę.

8) Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących czynności, o których mowa w pkt 4.1. na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, o której mowa w § 15 ust. 1 pkt. 4 rozdziału VI.1.

5. Oczekuje się szczególnej pieczołowitości w prowadzeniu prac i zabezpieczeniu robót budowlanych oraz uzgadniania terminów prowadzenia prac głośnych i uciążliwych dla otoczenia z kierownikiem obiektu.

6. W obiekcie należy zwrócić uwagę na ograniczenia w realizacji zadania związane z standardową aktywnością Zamawiającego, co może prowadzić do konieczności (po uzyskaniu zgody Zamawiającego) realizacji robót budowlanych w godzinach popołudniowych, wieczornych i nocnych oraz w dni ustawowo wolne od pracy.

7. W każdym przypadku, gdy w dokumentacji technicznej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie Zamawiający dodaje do nich sformułowanie „lub równoważny".

8. W każdym przypadku, gdy w dokumentacji technicznej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia zostały wskazane normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia Zamawiający dodaje do nich sformułowanie „lub równoważne".

9. Zamawiający informuje, że:

1) udostępni Wykonawcy miejsca parkingowe oraz miejsce na organizację na zaplecze budowy nieodpłatnie. Wszelkie koszty związane z organizacją zaplecza budowy i koszty jego eksploatacji poniesie Wykonawca;

2) w § 2 ust. 4 rozdziału VI SWZ koszty przeprowadzenia wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów niezbędnych do przekazania do użytkowania obiektu wraz ze wszystkimi instalacjami, urządzeniami oraz sieciami wewnętrznymi i zewnętrznymi oznacza także wszelkie próby, badania, sprawdzenia, przeglądy, pomiary i odbiory przeprowadzane przez zewnętrzne organy nadzoru budowlanego oraz dozoru technicznego i gestorów mediów;

3) ustanowienie w § 6 ust. 2 kierownika budowy oznacza, że Wykonawca podejmuje zobowiązanie do zapewnienia stałego nadzoru osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane nad wszystkimi czynnościami i robotami na budowie;

4) wszelka korespondencja z Zamawiającym, podobnie jak wszelkie dokumenty przekazywane Zamawiającemu w trakcie realizacji zamówienia winny trafiać do koordynatora wskazanego w umowie.

ROZDZIAŁ V

PRZEDMIARY ROBÓT*

Załącznik nr 1 Przedmiar robót budowlanych. -

Zamawiający udostępnia przedmiary w formacie PDF i ath.

ROZDZIAŁ VI

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY

Umowa będzie sporządzona w oparciu o Projektowane postanowienia umowy zgodnie z niżej zamieszczoną treścią.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest **Budowa hangaru oraz płyty postojowej na szybowce, motoszybowce i samoloty „General aviation" o masie całkowitej do 5700 kg. na potrzeby realizacji projektu pn. „Mazowiecka platforma technologii materiałowych i sensorycznych oraz zastosowań w konwersji i magazynowaniu energii, elektromobilności, lotnictwie oraz systemach autonomicznych" RPMA.01.01.00-14-e214/20.dla Instytutu Techniki Lotniczej i Mechaniki Stosowanej Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa Politechniki Warszawskiej po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie ..... na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2019r. poz. 2019 z późn. zm.).**
2. Opis przedmiotu zamówienia określają załączone do niniejszej Umowy:

1) dokumentacja projektowa w postaci: projekt budowlany zawierający rysunki wykonawcze, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwana dalej „STWiORB"), przedmiary robót;
2) dokumentacja określona w ust. 2 pkt 1 stanowi integralną część Umowy, jako jej załącznik;
3) Specyfikacja Warunków Zamówienia (zwana dalej „SWZ");

3. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm).
4. Prace prowadzone będą na podstawie pozwolenia na budowę.
5. Wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem niniejszej umowy, przy zachowaniu najwyższej staranności zapoznał się z dokumentacją projektową i przedmiarami robót oraz dokonał wizji lokalnej terenu budowy, a także poznał istniejący stan faktyczny. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji robót budowlanych aktualizować i uzgadniać z **Zamawiającym** na bieżąco, szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót budowlanych (zwany dalej „harmonogramem"), który stanowi załącznik do Umowy, **Wykonawca** nie zgłasza zastrzeżeń i zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w zakresie rzeczowym zgodnym z dokumentacją i za cenę umowną.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy robót zamiennych w stosunku do powierzonych dokumentacją projektową oraz możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy, w sytuacji, gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są robotami zamiennymi.

§ 2

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Za realizację wszystkich świadczeń wynikających z niniejszej Umowy **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenie **kosztorysowe** na kwotę **.....** **PLN** bez VAT (słownie złotych: ..... 00/100, powiększoną o podatek VAT w kwocie **.....** **PLN** (słownie złotych: ..... 00/100), co stanowi kwotę **.....** **PLN** łącznie z VAT (słownie złotych: ..... 00/100).*,

2. Wynagrodzenie brutto **Wykonawcy** określone w ust. 1 uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, w szczególności podatek VAT, a także wszelkie pozostałe ewentualne opłaty, w tym np. celne, związane z realizacją Umowy.
3. Ustawowa zmiana procentowej stawki podatku VAT, będzie stanowiła podstawę do zmiany wynagrodzenia brutto i będzie odpowiednio dostosowana aneksem do niniejszej Umowy.
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, **Wykonawca** ponosi koszty przeprowadzenia wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów niezbędnych do przekazania do użytkowania budynku wraz ze wszystkimi instalacjami, urządzeniami oraz sieciami wewnętrznymi i zewnętrznymi.
5. Podstawą do ustalenia wynagrodzenia za roboty, o których mowa w § 1 ust. 7, jest odpowiedni kosztorys ofertowy sporządzony przez **Wykonawcę** i zatwierdzony przez **Zamawiającego.**

§ 3

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Rozpoczęcie robót określonych w § 1 ustala się na dzień protokolarnego wprowadzenia na budowę, nie później niż w ciągu 7 dni od daty podpisania Umowy.
2. Zakończenie robót nastąpi w terminie **do dnia .....**
3. **Wykonawca** ma obowiązek pisemnie zgłosić gotowość do odbioru robót na 5 dni przed planowanym terminem zakończenia robót określonym w ust. 2.
4. Za datę wykonania przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania końcowego protokołu odbioru robót z tym, że w przypadku uchybienia terminu, o którym mowa w ust. 2 do biegu terminu nie wlicza się okresu od postawienia wykonanych robót do odbioru, o którym mowa w § 13 ust. 4, co zostaje potwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego do dnia przystąpienia przez **Zamawiającego** do czynności odbioru włącznie z tym dniem, podobnie nie wlicza się do okresu opóźnienia zakończenia czynności odbioru z przyczyn nieleżących po stronie **Wykonawcy.**
5. **Wykonawca** ma prawo do żądania przedłużenia terminu, o którym mowa w ust. 2, zgodnie z zapisami ust. 6 i 7 oraz pkt 2 rozdziału VI SWZ.
6. Podstawą do żądania zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy są stosowne wpisy **Wykonawcy** zamieszczone w dzienniku budowy oraz dokumentacja stwierdzająca zaistnienie okoliczności warunkujących zmianę terminu Umowy – w ciągu 3 dni roboczych, licząc od daty zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5.
7. Na wniosek **Wykonawcy,** po potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego warunków, o których mowa w ust. 6, **Zamawiający** przedłuży termin realizacji przedmiotu Umowy.

   Wszystkie doręczenia i wezwania skierowane przez **Zamawiającego/**Inspektora nadzoru do **Wykonawcy** uznaje się za prawidłowo i skutecznie dokonane, jeżeli będą złożone w siedzibie **Wykonawcy**, złożone u Kierownika budowy/robót lub zostanie dokonany stosowny wpis do dziennika budowy.

§ 4

ROZLICZENIA POMIĘDZY STRONAMI

1. Kosztorysowe wynagrodzenie **Wykonawcy** za należyte wykonanie przedmiotu Umowy, określone w **§ 2** ust. 1, rozliczane będzie w okresie realizacji przedmiotu Umowy na podstawie protokołów odbiorów częściowych robót.

2. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi fakturami:

1) częściowymi – po zrealizowaniu i dokonaniu odbioru poszczególnych elementów robót, potwierdzonym w protokole odbioru częściowego – wystawianym nie częściej niż raz w miesiącu do wysokości 90 % wartości Umowy.

2) końcową – po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy, tj. po sporządzeniu powykonawczej, dokumentacji odbiorowej, ich odbiorze potwierdzonym w protokole odbioru końcowego.

3. Podstawę do wypłaty wynagrodzenia będą wystawiane przez **Wykonawcę** faktury częściowe za roboty wykonane na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury protokole odbioru częściowego robót zawierających zestawienie wartości wykonanych robót. Zestawienie winno być sporządzone przez **Wykonawcę** narastająco, a wartość wykonanych robót ma być każdorazowo pomniejszona o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Dołączone do faktury zestawienie wartości wykonanych robót sprawdzone w oparciu o kosztorysy powykonawcze musi być sprawdzone przez właściwego Inspektora nadzoru i zatwierdzone przez **Zamawiającego**. Podstawę do sporządzenia kosztorysów powykonawczych stanowią wykonane przez Wykonawcę i zatwierdzone przez właściwego Inspektora nadzoru obmiary.

4. Podstawą sporządzenia zestawienia wartości wykonanych robót, o którym mowa w ust. 3, będą protokoły odbiorów częściowych robót podlegających odbiorom częściowym.

5. Do momentu odbioru końcowego przedmiotu Umowy wynagrodzenie **Wykonawcy** rozliczone łącznie fakturami częściowymi VAT, o których mowa w ust. 3, nie może przekroczyć **90 %** wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1.

6. Ostateczne rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej, wystawionej przez **Wykonawcę** w oparciu o protokół końcowego odbioru przedmiotu Umowy, zatwierdzony przez **Zamawiającego**, na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości wykonanych robót sporządzonym w oparciu o kosztorysy powykonawcze. Podstawę do sporządzenia kosztorysów powykonawczych stanowią wykonane i zatwierdzone obmiary. Zestawienie winno być sporządzone przez **Wykonawcę** narastająco, w oparciu o protokoły odbioru zakończonych elementów, a wartość wykonanych robót ma być pomniejszona o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Dołączone do faktury zestawienie wartości wykonanych robót sporządzone w oparciu o kosztorysy powykonawcze musi być sprawdzone przez właściwego Inspektora nadzoru oraz zatwierdzone przez **Zamawiającego**.

7. **Zamawiający** ma obowiązek zapłaty faktury, wystawionej po podpisaniu protokołu częściowego odbioru robót składającego się na przedmiot Umowy lub protokołu odbioru końcowego, zweryfikowanej przez właściwych Inspektorów nadzoru oraz zatwierdzonej przez Zamawiającego, w terminie do **21** dni, licząc od daty jej doręczenia **Zamawiającemu** (złożenia w siedzibie **Zamawiającego**). Za datę zapłaty należności wynikającej z faktur uznaje się dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.

8. Faktura nie zostanie zapłacona, jeżeli będzie błędnie wystawiona lub nie będzie do niej załączony: protokół odbioru wykonanych elementów robót (zgodnie z ust. 3) albo protokół końcowego odbioru robót, końcowe rozliczenie z podwykonawcami (zgodnie z § 8), dokumentacja powykonawcza i rozliczenie ze zużytych mediów w postaci faktury oraz zaświadczenia z Sekcji Terenów Zielonych i Transportu Działu Administracyjno-Gospodarczego Politechniki Warszawskiej dotyczące złomu metali i z Działu Administracyjno-Gospodarczego PW dotyczące zagospodarowania odpadów.

9. Za nieterminową zapłatę faktury **Wykonawca** może naliczyć odsetki nie wyższe niż ustawowe.
10. Zapłaty należności z tytułu wystawionych faktur będą dokonywane przez **Zamawiającego** przelewem na rachunki bankowe podane w fakturach.

§ 5

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. **Zamawiający** ustanawia Inspektora nadzoru robót budowlanych w osobie ..... posiadającego uprawnienia budowlane w zakresie konstrukcyjno-budowlanym i powierza mu czynności określone na mocy przepisów art. 25 i 26 ustawy – Prawo budowlane, a także wyznacza go jako Koordynatora innych Inspektorów nadzoru ustanowionych w zakresie specjalności odpowiadających rodzajom robót budowlanych objętych niniejszą Umową, tj. w zakresie:

1) ... robót sanitarnych;
2) ... robót elektrycznych.

1. **Zamawiający** udostępni **Wykonawcy** 2 miejsca parkingowe dla samochodów osobowych nieodpłatnie na parkingu budynku ..... Pozostałe samochody z dostawą albo przywozem osób powinny parkować przed budynkiem nie dłużej niż godzinę. Wszystkie postoje muszą być zgłaszane na portierni budynku.
2. W zakresie odpłatnego udostępniania mediów i organizacji zaplecza budowy w obrębie budynku ..... właściwym przedstawicielem **Zamawiającego** jest kierownik obiektu.
3. Najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, **Zamawiający** protokolarnie i nieodpłatnie przekaże **Wykonawcy** jeden kompletny egzemplarz Dokumentacji Projektowej, dziennik budowy, a także wskaże **Wykonawcy** źródła odpłatnego poboru energii elektrycznej i wody do celów robót budowlanych.
4. Do obowiązków **Zamawiającego** należy również:

1) regulowanie w terminach i na warunkach określonych Umową płatności z tytułu realizacji Umowy;
2) zapewnienie nadzoru autorskiego;
3) dokonywanie odbiorów robót wykonanych przez **Wykonawcę**, zgodnie z warunkami ustalonymi w Umowie;
4) współdziałanie z **Wykonawcą** w podejmowaniu decyzji niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy w terminie i zgodnie z jej celem;
5) weryfikowanie zgodności prowadzonych robót z niniejszą Umową, Dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami, a także dokonywanie na bieżąco oceny stanu zaawansowania robót budowlanych.

5. Zamawiający ustanowił Koordynatora zadania w osobie .....

§ 6

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem rzeczowym zamówienia opisanym w **§ 1**, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności przepisami ustawy Prawo budowlane, polskimi normami przenoszącymi normy europejskie lub normami innych państw członkowskich EOG przenoszących te normy z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa,

dobrej jakości, właściwej organizacji pracy oraz do oddania **Zamawiającemu** przedmiotu Umowy w terminie w niej uzgodnionym.

2. **Wykonawca** ustanawia Kierownika budowy w osobie **.....** posiadającego uprawnienia budowlane /Nr ewid. **...../,** oraz kierowników robót:

   1) ..... – w branży sanitarnej;

   2) .... – w branży elektrycznej

   i zobowiązuje się do zapewnienia **stałego nadzoru** osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane nad wszystkimi czynnościami i robotami na budowie.

3. **Wykonawca** może na własny koszt zorganizować na terenie budowy zaplecze socjalno-techniczne na okres i w rozmiarach koniecznych dla realizacji robót, w miejscu uzgodnionym z **Zamawiającym.**

4. **Wykonawca** ma obowiązek, własnym staraniem i na własny koszt, zabezpieczyć teren budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami i urządzeniami, zapewnić warunki bezpieczeństwa, a także utrzymywać w należytym porządku i stanie technicznym teren budowy oraz drogi wykorzystywane w celach transportowych na potrzeby swojej budowy.

5. **Wykonawca** ma obowiązek, najpóźniej w ciągu 7 dni od podpisania Umowy, sporządzić i przedstawić **Zamawiającemu:**

1) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy z uwzględnieniem specyfiki obiektu budowlanego i warunków prowadzenia robót budowlanych;
2) projekt organizacji placu budowy;
3) (jeśli dotyczy, tj. w przypadku zadeklarowania przez **Wykonawcę** w ofercie podwykonawców) projekty umów z podwykonawcami;
4) harmonogram, o którym mowa w §1 ust. 5,

   przy czym harmonogram jest aktualizowany cyklicznie przez **Wykonawcę** i uzgadniany przez Inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji Umowy zgodnie z zapisami pkt 2 ppkt 2.2.6.4 rozdziału VI SWZ.

6. **Wykonawca** jest zobowiązany:

1) składować materiały i urządzenia nie stwarzając przeszkód komunikacyjnych;
2) zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 ze zm.) wytwórcą odpadów powstających w wyniku prowadzonych prac budowlanych, rozbiórkowych i remontowych jest **Wykonawca**, który jest zobowiązany do ich zagospodarowania w sposób zgodny z prawem oraz dostarczenia dokumentów związanych z zagospodarowaniem odpadów **Zamawiającemu** do kierownika ośrodka;
3) złom metali Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do Sekcji Transportu i Terenów Zielonych PW w ilości wykazanej w dokumentacji kosztorysowej.

7. **Wykonawca**, niezależnie od wykonywanych zadań, przyjmuje pełną odpowiedzialność za:

1) przyjęty teren budowy do dnia protokolarnego odbioru jego części lub całości, przez **Zamawiającego**;
2) wszystkie roboty realizowane przez Podwykonawców i koordynację tych robót;
3) bieżące i chronologiczne prowadzenie pełnej dokumentacji budowy.

8. **Wykonawca** jest zobowiązany do ubezpieczenia robót, urządzeń oraz mienia ruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem przedmiotu Umowy – od wszelkich zniszczeń i szkód spowodowanych zdarzeniami losowymi (np. ogniem i huraganem).
9. **Wykonawca** jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia, własnym staraniem i na koszt własny, ewentualnych szkód powstałych z jego winy w związku z realizacją Umowy.
10. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania prac w czasie i w sposób niekolidujący z pracą w obiekcie PW. Roboty generujące znaczny hałas prowadzone będą w uzgodnieniu z kierownikiem obiektu. **Wykonawca** zobowiązuje się do bieżącego (codziennego) sprzątania po robotach budowlanych.
11. **Wykonaw**ca zobowiązuje się do zabezpieczenia budynku przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, a w przypadku powstania szkody (w szczególności zalania) dokona jej usunięcia (naprawy, remontu) na koszt własny.
12. **Wykonawca** zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania obowiązujących w obiekcie PW przepisów dotyczących bezpieczeństwa, w szczególności przepisów i instrukcji bhp i p.poż.
13. W dniu podpisania umowy **Wykonawca** zobowiązuje się do dostarczenia osobie, która zawarła z nim w imieniu **Zamawiającego** Umowę, informacji (w formie pisemnej) o przeszkoleniu pracowników zatrudnionych do realizacji zamówienia w zakresie bhp i p.poż. – wraz z wykazem tych osób.
14. **Zamawiający** wymaga od **Wykonawcy**, stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, aby osoby wykonujące w zakresie realizacji zamówienia czynności: roboty instalacyjne sanitarne, roboty budowlane i roboty instalacyjne elektryczne – w zakresie zgodnym ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym rozdział IV i V SWZ były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.).
15. **Wykonawca** i Podwykonawcy muszą zatrudniać wyżej wymienione osoby na podstawie umowy o pracę, a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, **Wykonawca** i Podwykonawcy zobowiązują się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby, o ile pracownik taki jest wymagany do dalszego wykonywania robót".
16. **Wykonawca** zobowiązany jest do przechowywania kopii oświadczenia przekazanego **Zamawiającemu** przed podpisaniem Umowy, które potwierdza, że czynności wskazane w ust. 14 będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę (odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę).
17. Najpóźniej w dniu wprowadzenia na budowę **Wykonawca** poinformuje pracowników o zasadach zatrudnienia obowiązujących przy realizacji danego zamówienia.
18. **Wykonawca** zobowiązuje się do uzyskania zgody pracowników wykonujących w zakresie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w ust. 14 oraz zgody osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie ze strony Wykonawcy na przetwarzanie ich danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE tzw. RODO w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy, ponadto w przypadku pracowników wykonujących w zakresie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w ust. 14 Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania ich zgody na udostępnianie do wglądu

Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii aktualnych umów o pracę, zawierających informacje wskazane w art. 438 ust. 2 ustawy Pzp i potwierdzających, że czynności, o których mowa w ust. 14 są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę u **Wykonawcy** lub Podwykonawcy (jeżeli **Wykonawca** powierza wykonanie części zamówienia Podwykonawcy).

19. **Wykonawca** jest zobowiązany na każde wezwanie **Zamawiającego**, w terminie wskazanym, a jeżeli strony nie ustalą terminu – w terminie 3 dni roboczych, przedstawić do wglądu **Zamawiającemu** w osobie wskazanej w § 5 ust. 6 poświadczone za zgodność z oryginałem kopie aktualnych umów o pracę, zawierające informacje wskazane w art. 438 ust. 2 ustawy Pzp i potwierdzające, że czynności, o których mowa w ust. 14 są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie **Wykonawcy** i oświadczeniem wymienionym w ust. 16.
20. Nieprzedłożenie przez **Wykonawcę** poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę, zawierających informacje wskazane w art. 438 ust. 2 ustawy Pzp, zawartych przez **Wykonawcę** (Podwykonawcę) z pracownikami wykonującymi w ramach zamówienia czynności, o których mowa w ust. 14 w terminie lub przedstawienie ich w liczbie mniejszej niż wskazana w oświadczeniu wymienionym w ust. 16 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności, o których mowa w ust. 14 na podstawie umowy o pracę.
21. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących czynności, o których mowa w ust. 14 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu pracy, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną, o której mowa w § 15 ust. 1 pkt 4 Umowy.
22. Przed przystąpieniem i podczas wykonywania robót **Wykonawca** zobowiązany jest do zabezpieczenia wszystkich powierzchni i elementów wyposażenia przed ich zabrudzeniem i uszkodzeniem.
23. **Wykonawca** ma obowiązek umożliwienia wstępu na teren budowy osobom wskazanym przez **Zamawiającego**, a także pracownikom organów Państwowego Nadzoru Budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych na podstawie przepisów tej ustawy.
24. **Wykonawca** zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
25. **Wykonawca** zobowiązuje się skierować do kierowania budową i/lub robotami personel wskazany w ofercie **Wykonawcy**. Zmiana tych osób w trakcie realizacji przedmiotu Umowy musi być uzasadniona przez **Wykonawcę** na piśmie i zaakceptowana przez **Zamawiającego**. **Zamawiający** zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będzie takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganych w SWZ.
26. **Wykonawca** powinien przedłożyć **Zamawiającemu** propozycję zmiany, o której mowa w ust. 26 nie później niż 7 dni przed planowanym dopuszczeniem do kierowania budową lub robotami proponowanej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy lub robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z winy **Wykonawcy** i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 7

ZASADY WERYFIKACJI RODZAJU, JAKOŚCI I ILOŚCI MATERIAŁÓW I ROBÓT

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust.1 muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania oraz wymaganiom postawionym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji technicznej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót co do jakości, a także muszą być stosowane zgodnie z ich przeznaczeniem określonym przez odpowiednie przepisy, normy i wytyczne producentów. Materiały muszą być co najmniej równe co do jakości, funkcjonalności, trwałości, parametrów technicznych, walorów użytkowych i estetycznych materiałom i urządzeniom, których zastosowanie przewidziano w dokumentacji technicznej. W przypadku stosowania materiałów innych, niż przewidziane w dokumentacji technicznej o możliwości ich zastosowania rozstrzyga **Zamawiający**. Każdorazowe odstępstwo musi być zgłoszone przez **Wykonawcę** wpisem do dziennika budowy.
3. Na każde żądanie **Zamawiającego Wykonawca** zobowiązany jest do przedstawienia w stosunku do zastosowanych materiałów, stosownych, wymaganych przepisami certyfikatów, aprobat technicznych i innych dokumentów, stwierdzających ich dopuszczenie i przydatność do stosowania w określonym przypadku.
4. Materiały zastosowane przez **Wykonawcę,** których cechy są nieodpowiednie do zastosowania w określonym przypadku, albo których właściwości **Wykonawca** nie będzie mógł szczegółowo udokumentować, lub też takie, które nie posiadają wymaganych certyfikatów i aprobat technicznych, podlegają wymianie na koszt **Wykonawcy**. **Wykonawca** poniesie wszelkie bezpośrednie i pośrednie koszty związane z ich wymianą.
5. Materiały wymienione w ust. 1 co do jakości i ilości, a także jakość i ilość wykonanych robót zostaną poddane badaniom na każde żądanie **Zamawiającego. Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić w tym celu potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki i techniczny.
6. Badania, o których mowa w ust. 5 wykonane zostaną na koszt **Wykonawcy.** Jeżeli jednak w wyniku przeprowadzonych badań okaże się, że materiały i roboty wykonywane są zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, niniejszą umową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia i dokumentacją techniczną, **Zamawiający** zwróci **Wykonawcy** poniesione na ten cel koszty.

§ 8
PODWYKONAWCY

1. **Wykonawca** może wykonać pełen zakres zamówienia samodzielnie.
2. **Wykonawca** może zadeklarować korzystanie z podwykonawców w ofercie.
3. Jeśli **Wykonawca** nie zadeklaruje korzystania z Podwykonawców w ofercie, **Zamawiający** przewiduje możliwość zmiany Umowy i wprowadzenia zapisów umożliwiających korzystanie z Podwykonawców, jeżeli uzna to za konieczne, a **Wykonawca** złoży odpowiedni wniosek w formie pisemnej. Skorzystanie przez **Wykonawcę** z Podwykonawcy wymaga bezwzględnej zgody **Zamawiającego**.
4. **Wykonawca**, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia **Zamawiającemu** w osobie, która zawarła z nim w imieniu **Zamawiającego** Umowę, projektu tej umowy.
5. Projekt umowy o podwykonawstwo powinien spełniać następujące wymagania:

1) mieć formę pisemną;

2) być zgodny z prawem, w szczególności z przepisami kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych;
3) zawierać zapisy umożliwiające **Zamawiającemu** przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji zamówienia przez Podwykonawcę;
4) dokładnie określać zakres prac i wynagrodzenie za te prace w podziale na poszczególne etapy określone Umową zasadniczą z **Wykonawcą**;
5) nie może zawierać terminu zapłaty faktury dłuższego niż 21 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie przez Podwykonawcę zleconych mu robót budowlanych;
6) nie może wyłączać odpowiedzialności głównego **Wykonawcy** przed **Zamawiającym** za wykonanie całości robót, także tych wykonanych przez Podwykonawców;
7) zawierać warunek zaakceptowania jej przez **Zamawiającego** na zasadach wynikających z Umowy;
8) nie może zawierać zapisów sprzecznych z Umową o roboty budowlane zawartą pomiędzy **Zamawiającym** a **Wykonawcą**;
9) nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od **Wykonawcy** od zapłaty przez **Zamawiającego** na rzecz **Wykonawcy** wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez **Wykonawcę**, od zwrotu zabezpieczenia wykonania Umowy przez **Zamawiającego Wykonawcy**;
10) łączna wartość umów o podwykonawstwo przedstawionych do akceptacji **Zamawiającego** nie może przekraczać wartości kontraktu z **Wykonawcą**.

6. Projekt umowy zgodny z wymogami wskazanymi w ust. 5 podlega akceptacji **Zamawiającego** w terminie do 7 dni od dnia otrzymania. W razie braku odpowiedzi **Zamawiającego** przyjmuje się, że **Zamawiający** zaakceptował projekt umowy.
7. Po akceptacji projektu umowy **Wykonawca** jest zobowiązany do przedłożenia **Zamawiającemu** umowy zawartej z Podwykonawcą zgodnej z zatwierdzonym wcześniej wzorem w terminie do 5 dni od jej zawarcia. Umowa taka jest składana w kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem do osoby, która zawarła z **Wykonawcą** w imieniu **Zamawiającego** Umowę na realizację zadania inwestycyjnego.
8. **Wykonawca** wraz z umową z Podwykonawcą przedkłada **Zamawiającemu** w osobie wskazanej w ust. 7 odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania. Umowa zgodna z wymogami wskazanymi w ust. 5 podlega akceptacji **Zamawiającego** w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania. W razie milczenia przyjmuje się, że **Zamawiający** zaakceptował umowę.
9. W przypadku, gdy umowa jest niezgodna z wymogami wynikającymi z ust. 5 **Zamawiający** wzywa do jej zmiany w terminie do 5 dni. Podwykonawca może rozpocząć wykonywanie robót dopiero po zaakceptowaniu umowy przez **Zamawiającego**.
10. Przepisy ust. 4-9 stosuje się odpowiednio od zmian umowy z Podwykonawcą.
11. Przepisów ust. 4-10 – za wyjątkiem ust. 5 pkt 5 i pkt 10 – nie stosuje się wobec Podwykonawców świadczących dostawy lub usługi.

12. **Wykonawca** lub Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,3 % wartości Umowy określonej w § 2 ust. 1, maksymalnie 50 000 PLN. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5 pkt 5, **Zamawiający** informuje o tym **Wykonawcę** w ciągu 5 dni od dnia otrzymania umowy i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy.
13. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
14. **Wykonawca** jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w zawartej z nim umowie.
15. **Wykonawca** jest zobowiązany przedłożyć wraz z fakturami wystawionymi dla **Zamawiającego** oświadczenia Podwykonawców o braku roszczeń Podwykonawców z tytułu realizacji umów o podwykonawstwo wobec **Wykonawcy** oraz wyciąg z konta bankowego Podwykonawców potwierdzający dokonanie zapłaty za wystawione przez nich faktury na rzecz Wykonawcy. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy i załączone dowody powinny potwierdzać brak zaległości **Wykonawcy** w uregulowaniu wszystkich wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo w zakresie każdego z okresów rozliczeniowych.
16. Faktury, do których nie zostaną załączone dokumenty, o których mowa w ust. 15 nie będą stanowiły podstawy dokonania zapłaty wynagrodzenia **Wykonawcy** przez **Zamawiającego**. Termin płatności faktur wystawionych przez **Wykonawcę** biegnie od momentu ich doręczenie **Zamawiającemu** wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 15.
17. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą, na której zawarcie **Zamawiający** wyraził zgodę, **Wykonawca** nie zapłaci w całości lub w części wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, **Zamawiający** dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez **Zamawiającego** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną **Zamawiającemu** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez **Wykonawcę**.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu **Zamawiającemu** poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
19. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia Podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy.
20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy **Zamawiający** wezwie **Wykonawcę** do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w terminie 7 dni.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 20, w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, **Zamawiający** może nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli **Wykonawca** wykaże niezasadność takiej zapłaty albo złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie

wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego** co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, **Zamawiający** potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**, na co niniejszym **Wykonawca** wyraża zgodę.
23. Konieczność dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy w sprawie zamówienia publicznego przez **Zamawiającego** z winy **Wykonawcy**.
24. W przypadku zastąpienia biorących udział w realizacji części zamówienia podmiotów trzecich, o których mowa w art. 118 ustawy Pzp, za pomocą których **Wykonawca** wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu innym Podwykonawcą, Podwykonawca ten powinien wykazać spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż dotychczasowy Podwykonawca.
25. **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy** zmiany Podwykonawcy, jeżeli zachodzi uzasadnione podejrzenie, że sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca nie dają rękojmi należytego i terminowego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót.
26. **Zamawiający** nie dopuszcza realizacji Umowy przez dalszych podwykonawców.
27. Przewiduje się kary umowne:

1) za wykonywanie robót budowlanych przez Podwykonawcę niezgłoszonego **Zamawiającemu** w wysokości – 5 000 PLN;
2) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości – 5 000 PLN;
3) nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości – 5 000 PLN;
4) za nieusunięcie wad umowy, o których mowa w ust. 9 lub ust. 12 w terminie tam wskazanym w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
5) nieterminową zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
6) niedokonanie zmiany Podwykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w przypadku wskazanym w ust. 25, w wysokości – 5 000 PLN.

28. Kary przewidziane w ust. 27 pkt 1-3 nie podlegają sumowaniu.

§ 9

OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE KORZYSTANIA Z MEDIÓW

1. **Wykonawca** korzysta z własnych źródeł energii elektrycznej i wody lub **Zamawiający** umożliwi **Wykonawcy** odpłatnie korzystanie z energii elektrycznej, wody i odprowadzania ścieków.
2. Wykonanie podłączeń, montażu liczników oraz dostosowanie pomieszczeń do własnych potrzeb związanych z budową, **Wykonawca** dokona na własny koszt. W protokole przekazania placu budowy zostaną wskazane przez Zamawiającego punkty korzystania z mediów. W odrębnym protokole wyszczególnione zostaną numery i wskazania urządzeń pomiarowych w dniu ich podłączenia. W przypadku braku możliwości

opomiarowania poboru mediów przez **Wykonawcę Zamawiający** dopuszcza rozliczenie ryczałtowe, dla którego ustala stawkę **0,5%** wartości brutto przedmiotu Umowy określonych w ofercie **Wykonawcy** na kwotę ..... **PLN** powiększoną o aktualnie obowiązująca stawkę **VAT** za cały cykl budowy.

3. **Wykonawca** ponosi pełne koszty dostawy mediów i zobowiązuje się do pokrywania na zasadach określonych niniejszą Umową.
4. **Zamawiający** nie ma obowiązku dostawy mediów środkami zastępczymi.
5. **Zamawiający może** wstrzymać dostawę mediów, jeżeli:

1) przyłącza wykonano niezgodnie z przepisami i uzgodnieniami z przedstawicielami **Zamawiającego**;
2) został stwierdzony nielegalny pobór mediów tj. bez uzgodnienia z **Zamawiającym**, jak również przy celowo uszkodzonych albo dokonanych z ominięciem urządzeń pomiarowych.

6. Rozliczenie dokonane zostanie z dniem odbioru końcowego przedmiotu Umowy po zakończeniu prac. Strony dopuszczają rozliczanie z tytułu poboru mediów poprzez potrącanie należności z faktur **Wykonawcy** za wykonane roboty budowlane. **Wykonawca** w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury dokona zapłaty należności na rachunek bankowy **Zamawiającego** w Banku ..... lub rachunek bankowy wskazany przez użytkownika obiektu.
7. Zgłoszenie przez **Wykonawcę** zastrzeżeń do wysokości faktury, nie wstrzymuje jej zapłaty.
8. Tytułem opóźnionej zapłaty należności za pobór mediów, **Zamawiającemu** przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.

§ 10

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. **Wykonawca** wnosi, w dniu zawarcia umowy, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **5 %** ceny całkowitej określonej w ofercie, tj. kwoty wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 łącznie z VAT, w formie ..... , co stanowi równowartość kwoty ..... **PLN** (słownie złotych: ..... 00/100) dalej: „Zabezpieczenie". Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń **Zamawiającego**, w ramach rękojmi za wady, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Strony ustalają, że 70 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy stanowi gwarancję zgodnego z umową i należytego wykonania przedmiotu Umowy (ta część zabezpieczenia, o równowartości kwoty ..... **PLN**, znajduje się w dyspozycji **Zamawiającego** przez okres upływający w 30 dniu po zakończeniu końcowego odbioru robót), natomiast pozostała część zabezpieczenia, tj. 30 %, służy zabezpieczeniu roszczeń **Zamawiającego** z tytułu rękojmi za wady (tą częścią zabezpieczenia, o równowartości kwoty ..... **PLN, Zamawiający** dysponuje przez okres, który kończy się w 15 dniu po upływie 5-letniego okresu rękojmi za wady).
3. **Zamawiający** zwróci **Wykonawcy** zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w następujących wysokościach i terminach:

1) część zabezpieczenia stanowiącą gwarancję zgodnego z umową i należytego wykonania przedmiotu umowy, pomniejszoną w szczególności o ewentualnie naliczone kary umowne określone w § 15 ust. 1 pkt 1 – w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze robót;
2) pozostałą część zabezpieczenia, pomniejszoną w szczególności o ewentualnie naliczone kary umowne określone w § 15 ust. 1 pkt 2, a także o kwoty wynikające z roszczeń, o których mowa w § 14 ust. 8 – w ciągu

15 dni po upływie 5-letniego okresu rękojmi za wady, rozpoczętego w dniu zakończenia końcowego odbioru robót.

4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu **Zamawiający** zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy **Wykonawcy.**
5. Okres rękojmi i gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

§ 11

USUWANIE WAD I USTEREK

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do zawiadomienia **Zamawiającego** /Inspektora nadzoru inwestorskiego o usunięciu wad i usterek stwierdzonych w protokole odbioru oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych i zakończenia czynności odbiorowych.
2. Jeżeli **Wykonawca** nie przystąpi do usuwania usterek i wad w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia wad i usterek przez **Zamawiającego**, to **Zamawiający** może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt **Wykonawcy.** W tym przypadku koszty usuwania wad i usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty, o której mowa w § 10 będącej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy.
3. **Zamawiający** tylko jeden raz wezwie **Wykonawcę** do niezwłocznego usunięcia wad i usterek, stwierdzonych podczas odbioru, albo w okresie rękojmi lub gwarancji. Usunięcie stwierdzonych wad lub usterek potwierdza protokół usunięcia wad i usterek, sprawdzony przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i zaakceptowany przez **Zamawiającego**. Jeżeli, pomimo uzgodnienia terminu usunięcia stwierdzonych wad lub usterek **Wykonawca** nie przystąpi do napraw albo dokona ich nieprawidłowo, **Zamawiający** może użyć zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w celu pokrycia swoich roszczeń. **Wykonawca** usunie również wszelkie uszkodzenia infrastruktury, które nastąpią przy okazji lub w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
4. **Zamawiający** ma prawo sprawdzać sposób wykonania robót i o wykrytych wadach oraz usterkach poinformować niezwłocznie **Wykonawcę,** poprzez wpis do Dziennika Budowy, bez oczekiwania na częściowy lub końcowy odbiór robót. Zgłoszone wady oraz usterki **Wykonawca** usunie nieodpłatnie, w uzgodnionych obustronnie terminach.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli stwierdzone wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem to **Zamawiający** może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi w uzgodnionym terminie.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
2. Ponadto **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1) w przypadku ogłoszenia upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy;
2) w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku firmy Wykonawcy;
3) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego albo przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
4) skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy.

3. W razie odstąpienia przez **Zamawiającego** od umowy z wymienionych wyżej powodów, uważa się, że odstąpienie to nastąpiło z winy **Wykonawcy**.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W wypadku odstąpienia od Umowy, **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** i Inspektora Nadzoru w terminie 7 dni od daty odstąpienia:

1) sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych robót w toku według stanu na dzień odstąpienia i wyceni je w oparciu o ceny podane w ofercie.
2) zabezpieczy przerwane roboty i wyceni je w oparciu o ceny podane w ofercie.
3) sporządzi wykaz zakupionych w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową i wyceni je w oparciu o ceny podane w ofercie.
4) zgłosi do dokonania odbioru roboty przerwane oraz zabezpieczające, i najpóźniej w terminie 7 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

6. **Zamawiający** jest zobowiązany do:

1) dokonania odbioru robót, o których mowa w ust. 5 pkt 1) oraz robót zabezpieczających, o których mowa w ust. 5 pkt 2),
2) przejęcia terenu budowy.

§ 13

ODBIORY

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

1) odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawiania faktur częściowych za wykonane części robót;
2) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu;
3) odbiór końcowy – stanowiący podstawę do wystawienia faktury końcowej za wykonanie robót;
4) odbiór gwarancyjny – przeprowadza się przed upływem okresu gwarancji;
5) odbiór z tytułu rękojmi – przeprowadza się przed upływem okresu, na jaki jest udzielona.

2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. **Wykonawca** winien zgłaszać gotowość do tych odbiorów wpisem do dziennika budowy dokonanym przez występującego z jego ramienia kierownika budowy lub kierownika robót.
3. **Zamawiający** zobowiązuje się do dokonania odbioru zgłoszonych robót, do odbioru częściowego albo do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, lub do przekazania Wykonawcy pisemnej decyzji odmawiającej odbioru zgłoszonych robót – jeżeli Inspektor nadzoru ich nie potwierdził, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych.
4. **Wykonawca** zgłosi **Zamawiającemu** gotowość do odbioru końcowego wpisem do dziennika budowy oraz odrębnym pismem, a także przedstawi do oceny przygotowana dokumentacje powykonawczą. Gotowość do odbioru końcowego zostanie potwierdzona przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Podstawą zgłoszenia przez **Wykonawcę** gotowości do odbioru końcowego będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone wpisem w Dzienniku Budowy dokonanym przez Kierownika budowy, potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
6. **Zamawiający**, na podstawie zgłoszenia gotowości do odbioru, wyznaczy termin odbioru przedmiotu Umowy, o czym poinformuje **Wykonawcę** na piśmie. W czynnościach odbioru będą brali udział przedstawiciele **Zamawiającego i Wykonawcy**, w szczególności Inspektor nadzoru inwestorskiego, Koordynator zadania remontowego oraz Kierownik budowy.
7. Do obowiązków **Wykonawcy** należy skompletowanie i przedstawienie **Zamawiającemu** dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania czynności odbioru, w szczególności:

1) dziennika budowy;
2) oświadczenia Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, warunkami zgłoszenia do właściwego organu, obowiązującymi przepisami i normami;
3) dokumentację powykonawczą zawierającą informacje o wszystkich zmianach dokonanych podczas budowy– opisaną i skompletowaną w czterech egzemplarzach.
4) wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności oraz specyfikacje techniczne na zastosowane i wbudowane materiały, maszyny i urządzenia potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane, ustawą o wyrobach budowlanych oraz odrębnymi przepisami;
5) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób, badań i sprawdzeń, instrukcje użytkowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami;
6) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą;
7) dokumenty gwarancyjne na zastosowane materiały, maszyny i urządzenia.

8. **Zamawiający** zobowiązuje się do wyznaczenia terminu i rozpoczęcia, nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego, czynności odbioru końcowego albo do przekazania **Wykonawcy** pisemnej decyzji odmawiającej rozpoczęcia odbioru końcowego, zawierającej wykaz robót jakie, zdaniem **Zamawiającego** lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, muszą zostać wykonane, aby odbiór końcowy mógł zostać przeprowadzony.

9. Odbiory robót zanikających dokonywane będą przez właściwego Inspektora nadzoru, na podstawie pisemnego zgłoszenia w ciągu 3 roboczych dni daty zgłoszenia.
10. **Wykonawca** na 7 dni przed planowanym terminem zgłoszenia robót do odbioru końcowego zobowiązany jest do przekazania **Zamawiającemu** dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy, w tym wszelkich protokołów, wyników prób i badań dopuszczających wykonane elementy robót do użytkowania, protokołów odbiorów technicznych, atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności oraz specyfikacji technicznych dotyczących jakości materiałów, maszyn i urządzeń oraz dokumentacji powykonawczej- sporządzonych w języku polskim.
11. **Zamawiający** zobowiązany jest do zakończenia odbioru końcowego lub odmowy dokonania odbioru końcowego, jeżeli czynności odbiorowe z winy **Wykonawcy** nie będą mogły być kontynuowane, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
12. Za datę wykonania przez **Wykonawcę** zobowiązania wynikającego z Umowy uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
13. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, **Zamawiający** może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a **Wykonawca** usunie je w terminie adekwatnym, technicznie uzasadnionym do ujawnionej wady lub usterek, który zostanie wyznaczony przez **Zamawiającego** w uzgodnieniu z **Wykonawcą**, na własny koszt.
14. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez **Wykonawcę** wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie rękojmi lub gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, **Zamawiający** jest upoważniony do ich usunięcia na koszt **Wykonawcy**.
15. **Wykonawca** jest odpowiedzialny względem **Zamawiającego**, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność. W takim przypadku **Wykonawca** zobowiązany jest do usunięcia wady lub usterki, a jeżeli będzie to niemożliwe – wynagrodzenie zostanie odpowiednio zmniejszone.
16. Wady i usterki stwierdzone przy odbiorze, **Wykonawca** zobowiązany jest usunąć na własny koszt w wyznaczonym terminie, ustalonym w protokole odbioru.
17. Z czynności odbioru sporządza się protokół. Protokół powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru.
18. Odbiór jest dokonany po podpisaniu protokołu odbioru końcowego lub po potwierdzeniu w protokole odbioru końcowego usunięcia wszystkich wad lub usterek stwierdzonych w trakcie odbioru.
19. Odbiór gwarancyjny przeprowadza się przed upływem okresu gwarancji, którego długość jest określona w Umowie.
20. Celem odbioru gwarancyjnego jest ocena stanu użytkowania przedmiotu Umowy w okresie gwarancji oraz ocena wykonywanych w tym okresie ewentualnych robót poprawkowych związanych z usuwaniem zgłoszonych wad.
21. Odbiór gwarancyjny jest dokonywany na podstawie:

3) oceny wizualnej przedmiotu Umowy;
4) dokumentacji związanej z usuwaniem wad i usterek zgłaszanych w okresie rękojmi lub gwarancji;
5) dokumentacji związanej z serwisowaniem urządzeń i sprzętu objętego zakresem gwarancji **Wykonawcy**.

22. Przed upływem okresu gwarancyjnego **Zamawiający** powinien zgłosić **Wykonawcy** wszystkie wady w wykonanym przedmiocie Umowy.
23. Odbiór z tytułu rękojmi przeprowadza się przed zakończeniem okresu rękojmi, którego długość jest określona w Umowie.
24. Celem odbioru z tytułu rękojmi jest ocena stanu użytkowania przedmiotu Umowy w okresie rękojmi oraz ocena wykonywanych w tym okresie ewentualnych robót poprawkowych związanych z usuwaniem zgłoszonych wad.
25. Odbiór z tytułu rękojmi jest dokonywany na podstawie:

1) oceny wizualnej przedmiotu Umowy;
2) dokumentacji związanej z usuwaniem wad i usterek zgłaszanych w okresie rękojmi lub gwarancji;
3) dokumentacji związanej z serwisowaniem urządzeń i sprzętu objętego zakresem gwarancji **Wykonawcy**.

26. Przed upływem okresu rękojmi **Zamawiający** powinien zgłosić **Wykonawcy** wszystkie wady w wykonanym przedmiocie Umowy, w tym również w oparciu o uwagi, które **główny użytkownik obiektu** zebrał od daty rozpoczęcia biegu okresu rękojmi.
27. Odbiór bezusterkowy, bez uwag z tytułu rękojmi stanowi podstawę do zwrotu kwoty określonej w § 10 ust. 3 pkt 2.

§ 14

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. **Wykonawca** niniejszym udziela **Zamawiającemu** ...- miesięcznej gwarancji i 60-miesięcznej rękojmi, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z formularzem karty gwarancyjnej stanowiącej załącznik do Umowy.
2. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne zmniejszające wartość użytkową oraz techniczną wykonanych robót.
3. W okresie gwarancyjnym **Wykonawca** zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad i usterek. **Wykonawca** udzieli **Zamawiającemu** gwarancji na usuwane usterki na okres jak w ust. 1 licząc od dnia podpisania protokołu usunięcia usterki.
4. Na urządzenia zainstalowane w budynkach **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji przez okres nie krótszy od okresów gwarancji udzielonych przez producentów tych urządzeń. Bieg okresów gwarancji urządzeń rozpoczyna się:

1) w dniu zakończenia odbioru końcowego przedmiotu Umowy i/lub;
2) w dniu potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu Umowy, i/lub;
3) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.

5. Niezależnie od uprawnień przysługujących **Zamawiającemu** z tytułu gwarancji może on równocześnie wykonywać przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi.
6. W ramach odpowiedzialności z tytułu rękojmi **Wykonawca** jest zobowiązany usunąć na własny koszt wszystkie wady fizyczne przedmiotu Umowy zauważone w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze, jeżeli **Zamawiający** zażąda tego na piśmie przed upływem rękojmi.
7. **Zamawiający** będzie powiadamiać **Wykonawcę** o wykryciu wad lub usterek niezwłocznie. **Wykonawca** winien wadę lub usterkę usunąć w terminie adekwatny do ujawnionej wady lub usterki, który zostanie

wyznaczony przez **Zamawiającego** w uzgodnieniu z **Wykonawcą**. Usunięcie wad lub usterek musi być potwierdzone protokolarnie przez **Zamawiającego**.

8. Jeżeli **Wykonawca** nie usunie wad i usterek w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez **Zamawiającego** na ich usunięcie, to **Zamawiający** może zlecić usunięcie wad i usterek stronie trzeciej na koszt **Wykonawcy**. W tym przypadku koszty usuwania wad i usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy.

§ 15

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:

1) za zwłokę w oddaniu przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
3) za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1;
4) z tytułu nieprzedłożenia przez **Wykonawcę** dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 19, w terminie lub przedłożenia dokumentów niepotwierdzających spełniania przez **Wykonawcę** wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących czynności, o których mowa w § 6 ust. 14 na podstawie umowy o pracę, w tym przedłożenia ich w liczbie mniejszej niż wskazana w oświadczeniu wymienionym w § 6 ust. 16 – w wysokości 2 000,00 zł – za każde zdarzenie w okresie realizacji Umowy, za każdą osobę wykonującą czynności, o których mowa w § 6 ust. 14;
5) za niezłożenie przez **Wykonawcę** w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego** aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego wymienionego w § 1 ust. 5, w wysokości 500,00 zł, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez **Zamawiającego**.

2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** **Zamawiający** może obciążyć **Wykonawcę** odszkodowaniem, które stanowić będzie różnicę pomiędzy wartością Umowy w odniesieniu do robót, od których odstąpiono, a ceną ustaloną przez nowego **Wykonawcę**. Obciążenie to nie wyklucza naliczania kar umownych określonych w ust. 1 pkt 3.
4. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej, dokona jej zapłaty w terminie 30 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
5. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z należnego wynagrodzenia naliczonego w fakturach wystawionych przez **Wykonawcę**, a **Wykonawca** wyraża na to zgodę.

§ 16

ZMIANY UMOWY

1. Strony zastrzegają sobie prawo zmiany postanowień Umowy w sytuacji zaistnienia jednej lub kilku z okoliczności wymienionych w pkt 2 rozdziału VI SWZ.
2. Warunkiem wprowadzenia zmian jest sporządzenie protokołu.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 nie mogą powodować wykroczenia poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SWZ.

§ 17

ROZWIĄZYWANIE SPORÓW

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, Kodeksu Postępowania Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
2. Strony podejmą próbę rozwiązania sporu w trybie zawezwania do próby ugodowej określonej przepisami art. 184-186 Kodeksu Postępowania Cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 18

REKLAMA

1. **Wykonawca** każdorazowo jest zobowiązany do uzyskania pisemnej zgody **Zamawiającego** odnośnie lokalizacji wszystkich reklam oraz informacji umieszczanych na terenie budowy, w tym również na ogrodzeniu.
2. **Wykonawca** nie może wykorzystywać nazwy **Zamawiającego** w informacjach dla mediów czy reklamach ani innych celach promocyjnych bez uprzedniej zgody **Zamawiającego.**

§ 19

COVID

1. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;

2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;

3) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19;

4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;

5) okoliczności, o których mowa w pkt 1–4, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

2. Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 1, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.

3. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, może w uzgodnieniu z wykonawcą dokonać zmiany umowy, w szczególności przez:

1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,

2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług;

3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy – o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

5. W stanowisku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ zmiany umowy zgodnie z ust. 4, na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.

6. Wykonawca i podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia publicznego lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.

7. W przypadku dokonania zmiany umowy, o której mowa w ust. 1, jeżeli zmiana ta obejmuje część zamówienia powierzoną do wykonania podwykonawcy, wykonawca i podwykonawca uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki wykonania umowy, o której mowa w ust. 1, zmienionej zgodnie z ust. 4, przez wykonawcę.

8. Przepisy ust. 6 i 7 stosuje się do umowy zawartej między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.

§ 20
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 455 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, na warunkach określonych w SWZ.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej Umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody **Zamawiającego** dokonać żadnej cesji praw związanych z realizacją niniejszej Umowy.
4. Integralną częścią Umowy są:

1) dokumentacja projektowa;
2) STWiORB;
3) przedmiar robót budowlanych;
4) SWZ;
5) oferta **Wykonawcy;**
6) harmonogram.

5. Strony nie mogą zmienić postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem zaistnienia okoliczności umożliwiającej/ych taką zmianę, wskazanych w § 16 Umowy.
6. Treść zawartej Umowy jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
7. W sprawach dotyczących ochrony danych osobowych w realizacji Umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE tzw. RODO.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron i wchodzi ona w życie z dniem jej podpisania.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

**niepotrzebne części skreślić w zależności od zakresu, dla wykonania którego zawierana jest umowa*

Załącznik do umowy nr .....

FORMULARZ KARTY GWARANCYJNEJ

1. Zamawiający: .....

2. Wykonawca: .....

3. Umowa z dnia: .....

4. Przedmiot gwarancji: .....

.....

5. Data odbioru końcowego: .....

WARUNKI GWARANCJI JAKOŚCI

1. Wykonawca (Gwarant) oświadcza, że objęty niniejszą kartą przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z dokumentacją projektową, umową, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami techniczno-budowlanymi obowiązującymi w przedmiocie umowy.
2. Wykonawca (Gwarant) gwarantuje, że wykonane roboty oraz dostarczone przez niego i zamontowane materiały nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca (Gwarant) ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót i zamontowanych materiałów.
4. Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i instalacyjne oraz materiały i urządzenia dostarczone przez nas w ramach realizacji inwestycji pod nazwą: ..... na podstawie zawartej w dniu ..... umowy Nr ..... wynosi ..... miesięcy licząc od daty odbioru końcowego lub, jeżeli taki sporządzono, od daty odbioru usunięcia usterek, wad i niedoróbek.
5. W każdym przypadku, w którym jest wykonane jakiekolwiek świadczenie gwarancyjne okres ten ulega wydłużeniu w sposób wskazany w art. 581 Kodeksu cywilnego.
6. W okresie gwarancji Wykonawca (Gwarant) obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad fizycznych ujawnionych lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad (wymiana wadliwych rzeczy lub ich części składowych).
7. Wykonanie zobowiązania z gwarancji nastąpi poprzez usunięcie wady w sposób eliminujący możliwość ponownego wystąpienia tych samych wad.
8. Koszt dostarczenia rzeczy objętej gwarancją do Wykonawcy oraz zwrotu rzeczy po spełnieniu świadczenia gwarancyjnego Zamawiającemu ponosi Wykonawca (Gwarant). W przypadku konieczności usunięcia wad w miejscu, w którym znajduje się wadliwa rzecz (np. urządzenia trwale zamontowane) koszty dojazdu serwisu pokrywa Wykonawca (Gwarant).
9. Wykonawcę (Gwaranta) obciąża ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia rzeczy w czasie, gdy nie znajduje się ona we władaniu uprawnionego z gwarancji.
10. Ustala się poniższe terminy usuwania wad:
1) jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu objętego gwarancją - Wykonawca (Gwarant) przystąpi do usuwania wady natychmiast po uzyskaniu od Zamawiającego informacji o ujawnieniu wady (zgłoszenia reklamacyjnego) tj. w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze - o ile nie nastąpią inne, pisemne ustalenia w tym zakresie;
2) w pozostałych przypadkach - w terminie uzgodnionym przez strony i potwierdzonym pisemnie nie dłuższych niż 14 dni roboczych;
3) usunięcie wady powinno zostać pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego.
11. Wykonawca (Gwarant) może wykonywać świadczenie gwarancyjne siłami własnymi, bądź przez osobę trzecią.
12. Jeżeli Wykonawca (Gwarant) nie przystąpi do usuwania wady lub nie usunie wady w ustalonym terminie, Zamawiający będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie lub zatrudnioną stroną trzecią na ryzyko i koszt Wykonawcy, a poniesione koszty zostaną pokryte z kwoty zabezpieczenia lub zapłacone przez Wykonawcę w ciągu 14 dni kalendarzowych od otrzymania noty obciążeniowej.

13. Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wady na koszt Wykonawcy, także w przypadku, gdy istnienie wady spowoduje zagrożenie życia lub mienia.
14. Jeżeli wada fizyczna elementu o dłuższym okresie gwarancji lub rękojmi spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca (Gwarant) zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wady w obu elementach.
15. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady:
    1) powstałe na skutek normalnego zużycia się obiektu budowlanego lub jego części;
    2) powstałe na skutek szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie z tytułu użytkowania i konserwacji obiektu budowlanego niezgodnych z zasadami eksploatacji i użytkowania;
    3) dla części pochodzących z odzysku, zaakceptowanych przez Zamawiającego do ponownego użycia;
    4) powstałe na skutek zadziałania siły wyższej takiej jak stan wojny, stan klęski żywiołowej itp.
16. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady w okresie trwania rękojmi.
17. Uprawnienia za wady fizyczne z tytułu rękojmi wygasają po upływie 60 miesięcy od daty odbioru końcowego robót.
18. Okres rękojmi na roboty lub materiały naprawione będzie się rozpoczynał ponownie od dnia zakończenia naprawy.
19. W okresie rękojmi Wykonawca (Gwarant) obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w tym okresie lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad (wymiana wadliwych elementów).
20. Warunki zgłaszania oraz usuwania wad w okresie rękojmi są zgodne z warunkami określonymi w pkt 7 – 13 i 15.
21. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie rękojmi.
22. Wykonawca (Gwarant) może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, powstałe na skutek decyzji Zamawiającego lub wadliwej dokumentacji projektowej, jeśli na piśmie uprzedził Zamawiającego o grożącym niebezpieczeństwie lub wadach w dokumentacji, a Zamawiający na piśmie utrzymał swoją decyzję.
23. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia, Zamawiający zobowiązuje się do przechowywania otrzymanej dokumentacji i protokołu odbioru końcowego zrealizowanego przez Wykonawcę obiektu budowlanego przez okres obowiązywania gwarancji i rękojmi.
24. Gwarancją oraz rękojmią objęte są wszystkie roboty i materiały wykonane na podstawie umowy, bez względu czy zostały wykonane bezpośrednio przez Wykonawcę, czy osoby trzecie, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy.
25. Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady lub uszkodzenia, których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę (Gwaranta) o zaistniałej wadzie.
26. Wykonawca (Gwarant) jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
27. Spis przekazanych Zamawiającemu kart gwarancyjnych z gwarancją producenta zawiera załącznik nr 1 do niniejszych Warunków gwarancji jakości.

.....

Udzielający gwarancji

2. Warunki zmiany treści umowy.

2.1 Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy – zgodnie z art. 455 ust. 1 i 2ustawy Prawo zamówień publicznych, za zgodą obu stron.

2.2 Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionej poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

2.2.1 Zmiana terminu realizacji umowy:

2.2.1.1 wykonanie zamówienia w określonym terminie nie leży w interesie Zamawiającego;

2.2.1.2 działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie. „Siła wyższa" oznacza takie przypadki lub zdarzenia zewnętrzne, które są poza kontrolą i niezawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po wejściu Umowy w życie i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych, tj.:

1) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, mobilizacje, rekwizycje lub embarga;

2) terroryzm, rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;

3) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;

4) klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, powódź lub inne, ogłoszone zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej;

5) występowanie w podłożu na terenie robót materiałów, powodujących obowiązek wstrzymania prac wykonywanych w ramach Umowy, takie jak: znaleziska archeologiczne, materiały niebezpieczne lub toksyczne.

6) strajki generalne (w całym kraju); za siłę wyższą nie będą uznane strajki umiejscowione jedynie w zakładach Wykonawcy lub jego Podwykonawców oraz strajki gałęzi przemysłu.

2.2.1.3 wystąpienie i zakończenie wydarzeń spowodowanych siłą wyższą, zostanie zakomunikowane Stronie drugiej niezwłocznie w formie pisemnej. Za datę zgłoszenia faktu wystąpienia siły wyższej uznaje się datę otrzymania pisemnego zgłoszenia przez Stronę drugą. Wydarzenie uznane za siłę wyższą przez jedną ze Stron nie zostanie przyjęte jako takie przez drugą Stronę, jeżeli nie wystąpi pisemne zawiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

2.2.1.4 strona, która powołuje się na siłę wyższą jest zobowiązana udowodnić, że siła wyższa miała decydujący wpływ na realizację jej zobowiązań umownych. Zaistnienie siły wyższej Wykonawca jest zobowiązany udowodnić przez poświadczenie jej zaistnienia przez instytucję właściwą miejscowo dla wystąpienia siły wyższej lub informację podaną przez środki masowego przekazu.

2.2.1.5 wystąpienie siły wyższej i poinformowanie o tym Strony drugiej, powoduje zawieszenie wykonania zobowiązań umownych o czas trwania siły wyższej. Wykonawca, jak i Zamawiający będą czynić starania w kierunku zmniejszenia strat i szkód, jakie mogą powstać w wyniku zaistnienia siły wyższej.

2.2.1.6 gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które

wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty robotami budowlanymi w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;

2.2.1.7 realizacja w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań;

2.2.1.8 zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.; zmiany wydanych wcześniej przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;

2.2.1.9 jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

2.2.1.10 zmiany będące następstwem okoliczności będącej po stronie Zamawiającego, a w szczególności konieczność usunięcia udokumentowanych błędów. W przypadku wystąpienia ww. okoliczności – termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż okres trwania tych okoliczności;

2.2.1.11 jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót;

2.2.1.12 zmiany spowodowane niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w szczególności wystąpienie nietypowych dla klimatu polskiego warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, szczególnie niesprzyjających, uniemożliwiających prowadzenie zamówień/robót budowlanych zgodnie z technologią ich wykonania, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;

2.2.1.13 odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu) czy warunki terenowe (istnienie podziemnych urządzeń, instalacji czy obiektów infrastrukturalnych) lub znaleziska archeologiczne;

2.2.1.14 zmiany w kolejności i terminach wykonania robót budowlanych, dostaw lub usług na skutek zdarzeń losowych, udokumentowanych opóźnień w dostawie sprzętu, urządzeń i materiałów;

2.2.1.15 zmiany w dokumentacji projektowej dokonanej na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów w dokumentacji projektowej lub STWiORB;

2.2.1.16 inne przyczyny niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac np. brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren robót spowodowany awariami, remontami i przebudowami dróg, ciągów komunikacyjnych, ewentualne manifestacje, protesty różnych organizacji i grup społecznych;

2.2.1.17 wystąpienie innych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, uniemożliwiających wykonanie lub należyte wykonanie umowy;

2.2.1.18 zmiany bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub orzecznictwa odnośnie jego przepisów, jeżeli spowodują konieczność wydłużenia procesu projektowania (dodatkowe czynności prawne i faktyczne niewystępujące w dacie zawarcia umowy, chyba że ww. zmiany prawa winny być znane Stronom w sytuacji odłożonego ich wejścia w życie), dostosowania zakresu przedmiotu umowy poprzez zmianę już wykonanych opracowań lub wykonanie dodatkowych i niemożliwych do przewidzenia opracowań i uzgodnień z tym związanych;

2.2.1.19 zmiany rozwiązań technicznych lub technologicznych, o ile nie zwiększają kosztów realizacji robót budowlanych i są zgodne z zapisami **pkt 2.2.2**;

2.2.2 Zmiana sposobu spełnienia świadczenia- zmiany technologiczne:

2.2.2.1 niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;

2.2.2.2 pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowej generacji albo nowych technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

2.2.2.3 konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót;

2.2.2.4 konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa i/lub ze względu na zmiany wprowadzane przez dysponentów mediów uzgadniających warunki przyłączeń.

2.2.3 Zmiany wynagrodzenia:

2.2.3.1 W przypadku wystąpienia robót dodatkowych, zamiennych lub konieczności zaniechania części zakresu przedmiotu Umowy wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiednio zwiększeniu lub zmniejszeniu. Podstawą określenia wynagrodzenia za dodatkowy, zamienny lub zaniechany zakres robót będzie protokół konieczności uzgodniony przez Strony oraz kosztorys sporządzony przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej. W przypadku, gdy dodatkowy, zamienny lub zaniechany zakres robót wynikających z dokumentacji nie został uwzględniony przez Wykonawcę w pozycjach kosztorysu ofertowego, ilość jednostek przedmiarowych zakresu robót dodatkowych, zamiennych lub zakresu robót podlegających zaniechaniu zostanie określona na podstawie przedmiaru sporządzonego w oparciu o dokumentację projektową. Wynagrodzenie za dodatkowy, zamienny lub zaniechany zakres robót zostanie określone na podstawie kosztorysu szczegółowego sporządzonego w oparciu o ww. przedmiar z uwzględnieniem danych wyjściowych do kosztorysowania zgodnych z kosztorysem ofertowym. Wartość każdej kolejnej zmiany przy robotach dodatkowych nie może przekroczyć 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie przy zachowaniu tych samych cen, standardów i parametrów przewidzianych zakresem przetargowym dla robót podstawowych.

2.2.3.2 Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w pkt 2.2.2.

2.2.3.3 W przypadku, gdy zmianie ulegnie stawka podatku VAT, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie.

2.2.4 Zmiany osobowe

2.2.4.1 zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane;

2.2.4.2 zmian osób do nadzorowania robót;

2.2.4.3 zmiana Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym;

2.2.4.4 rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się Podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania umowy, zmniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zastosowania przy wykonaniu przedmiotu umowy bardziej zaawansowanych rozwiązań technologicznych w porównaniu do wskazanych w SWZ. Zmiana ta może dotyczyć czynności, które zgodnie z SWZ muszą być wykonane przez Wykonawcę osobiście;

2.2.4.5 zmiana osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę stosownie do art. 95 ust. 1ustawy Pzp. W przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby, i postępowania zgodnie z wymogami SWZ i umowy w kwestii zatrudnienia, o ile pracownik taki jest wymagany do dalszego wykonania robót.

2.2.5. Pozostałe zmiany

2.2.5.1 zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;

2.2.5.2 zmiana wynagrodzenia umownego za nadzory autorskie zgodnie z zapisami art. 436 pkt 4b Ustawy Pzp

2.2.5.3 rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy – w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;

2.2.5.4 odstąpienie od realizacji przedmiotu umowy, jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków jej realizacja byłaby połączona z nadmiernymi trudnościami albo groziłby jednej ze stron rażącą stratą, czego strony nie przewidziały przy zawarciu umowy. Za rażącą stratę należy w tym przypadku uznać stratę w wysokości, o której mowa w art. 397 Kodeksu spółek handlowych;

2.2.5.5 inne niż wymieniona „siła wyższa" zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ i dokumentacją.

2.2.6. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiana:

2.2.6.1 danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców);

2.2.6.2 danych teleadresowych;

2.2.6.3 osób wskazanych do kontaktów między stronami.

2.2.6.4 polegająca na aktualizacji harmonogramu. Wykonawca sporządza harmonogram i przedkłada go niezwłocznie po ogłoszeniu decyzji o wyborze najkorzystniejszej oferty, a przed podpisaniem umowy, Zamawiającemu w Dziale Nadzoru Inwestorskiego, który uzgadnia treść i formę dokumentu. Harmonogram aktualizowany jest przez Wykonawcę cyklicznie w trakcie realizacji umowy zgodnie z zapisami umowy. Każda zmiana harmonogramu podlega kolejnemu uzgodnieniu przez inspektora nadzoru w Dziale Nadzoru Inwestorskiego, a informacja o jego zmianie przekazywana jest przez inspektora nadzoru do koordynatora zadania, który reprezentuje użytkownika obiektu.